



АДМИНИСТРАЦИЯ СЛОБОДСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

31.01.2025

№ 199

г. Слободской

Об установлении публичного сервитута

В соответствии со статьями 23, главой V.7, подпунктом 6 статьи 105 Земельного кодекса Российской Федерации, Указом Губернатора Кировской области от 21.01.2022 № 8 «Об утверждении программы газификации жилищно-коммунального хозяйства, промышленных и иных организаций Кировской области на 2022 - 2031 годы», на основании ходатайства акционерного общества «Газпром газораспределение Киров» (далее – АО «Газпром газораспределение Киров» об установлении публичного сервитута, администрация Слободского района ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить публичный сервитут в отношении земельных участков (частей) с кадастровыми номерами: 43:30:380834:1745, 43:30:380834:1444, местоположение: Кировская область, Слободской район, Ленинское с/п, в интересах АО «Газпром газораспределение Киров» (ИНН 4346006589, ОГРН 1024301312881), адрес местонахождения юридического лица: 610035, г. Киров, ул. Пугачева, д. 4, в целях строительства линейного объекта системы газоснабжения «Распределительный газопровод к дер. Рубежница Слободского муниципального района Кировской области» и его неотъемлемых технологических частей, являющихся объектом местного значения в соответствии со статьями 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации, согласно приложению.

1.1. Порядок установления зон с особыми условиями использования территории определяются в соответствии Правилами охраны

газораспределительных сетей, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 №878.

1.2. Срок, в течение которого использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута – 1,075 месяца.

1.3. Обладателю публичного сервитута обеспечить приведение земельных участков в состояние, пригодное для использования, в соответствии с разрешенным использованием в сроки, предусмотренные пунктом 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации.

2. Срок действия публичного сервитута составляет 10 лет.

3. Размер платы за публичный сервитут в отношении земельных участков и (или) земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности и не предоставленных гражданам или юридическим лицам рассчитывается в соответствии с пунктом 4 статьи 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации и вносится обладателем публичного сервитута единовременным платежом не позднее шести месяцев со дня утверждения настоящего постановления.

4. Плата за публичный сервитут в отношении земельных участков, находящихся в частной собственности или находящихся в государственной или муниципальной собственности и предоставленных гражданам или юридическим лицам устанавливается в соответствии с требованиями пункта 7 статьи 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации и определяется в соответствии с Федеральным законом «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» и методическими рекомендациями по определению платы за публичный сервитут, утвержденными приказом Минэкономразвития России от 04.06.2019 № 321 «Об утверждении методических рекомендаций по определению платы за публичный сервитут в отношении земельных участков, находящихся в частной собственности или находящихся в государственной или муниципальной собственности и предоставленных гражданам или юридическим лицам».

5. График проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут соответствует программе развития газоснабжения и газификации Кировской области на период 2021-2025 годы.

6. Управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации Слободского района Кировской области в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления:

6.1. Обеспечить опубликование настоящего постановления на официальном сайте администрации Слободского района <https://admslob.gosuslugi.ru/>.

6.2. Передать сведения об установлении публичного сервитута в орган регистрации прав.

6.3. Направить АО «Газпром газификация» копию постановления об установлении публичного сервитута.

7. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

8. Контроль за выполнением постановления возложить на заместителя главы администрации района по экономическому развитию, имущественно-земельным вопросам и поддержке сельхозпроизводства Татаурову О.В.

Глава Слободского района А.И. Костылев





УТВЕРЖДЕНА

постановлением администрации
Слободского района
от 31.01.2025 № 199

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ

местоположения границ населенных пунктов, территориальных
зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми
условиями использования территории

Публичный сервитут в отношении участков (частей) земельного участка с кадастровым номером
43:30:380834:1745, 43:30:380834:1444, местоположение: Кировская область, Слободской район, д. Рубежница
наименование объекта, местоположение границ которого описано далее - объект

Раздел 1

Сведения об объекте

№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Кировская область, Слободской район, Рубежница деревня.
2	Площадь объекта - величина погрешности определения площади (P = ΔP)	2 814 ± 19 м²
3	Иные характеристики объекта	Вид объекта реестра границ: Граница публичного сервитута Кадастровый номер квартала: 43:30:380834 Вид или наименование публичного сервитута по документу: Публичный сервитут в отношении участков (частей) земельного участка с кадастровым номером 43:30:380834:1745, 43:30:380834:1444, местоположение: Кировская область, Слободской район, д. Рубежница Орган, принявший решение об установлении публичного сервитута: Администрация Слободского района Кировской области Источник официального опубликования: - Цель установления публичного сервитута: Размещение объектов электросетевого хозяйства, тепловых сетей, водопроводных сетей, сетей водоотведения, линий и сооружений связи, линейных объектов системы газоснабжения, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, их неотъемлемых технологических частей, если указанные объекты являются объектами федерального, регионального или местного значения, либо необходимы для организации электро-, газо-, тепло-, водоснабжения населения и водоотведения, подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения, либо переносятся в связи с изъятием земельных участков, на которых они ранее располагались, для государственных или муниципальных нужд (далее также - инженерные сооружения). Публичный сервитут устанавливается в целях строительства и эксплуатации линейных объектов системы газоснабжения, их неотъемлемых технологических частей, являющихся объектами местного значения («Распределительный газопровод к дер. Рубежница Слободского муниципального района Кировской области») на срок 10 лет. Обладатель публичного сервитута - АО «Газпром газораспределение Киров» (610035, Кировская обл., г. Киров, ул. Пугачева, 4, info@grpgkrov.ru) Срок публичного сервитута: продолжительность: 10 лет Обладатель публичного сервитута: Юридическое лицо, зарегистрированное в Российской Федерации АО «Газпром газораспределение Киров» (ИНН: 43-46006589, ОГРН: 1024301312881, адрес эл. почты: info@grpgkrov.ru, почтовый адрес: 610035, Кировская обл., г. Киров, ул. Пугачева, 4).

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат МСК-43, зона 2

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
1	2	3	4	5	6
1	593 196,63	2 217 878,48	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	-
2	593 198,70	2 217 881,97		0,10	
3	593 086,29	2 217 977,51		0,10	
4	593 037,16	2 218 026,16		0,10	
5	592 800,34	2 218 285,41		0,10	
6	592 683,48	2 218 220,91		0,10	
7	592 682,91	2 218 221,94		0,10	
8	592 679,75	2 218 219,39		0,10	
9	592 681,89	2 218 215,46		0,10	
10	592 799,51	2 218 280,39		0,10	
11	593 034,28	2 218 023,38		0,10	
12	593 083,58	2 217 974,56		0,10	
1	593 196,63	2 217 878,48		0,10	

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

1	2	3	4	5	6
—	—	—	—	—	—

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта

1. Система координат МСК-43, зона 2

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границы	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
—	—	—	—	—	—	—	—
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
1	2	3	4	5	6	7	8
—	—	—	—	—	—	—	—

Схема расположения границ публичного сервитута
43:30:380834:3У1

«Распределительный газопровод в д. Рубежница
Слободского района» (код объекта - 043-21-126-011412)

Координаты поворотных точек части земельного участка		
Система координат МСК-43		
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	593196,63	2217878,48
2	593198,70	2217881,97
3	593086,29	2217977,51
4	593037,16	2218026,16
5	592800,34	2218285,41
6	592683,48	2218220,91
7	592682,91	2218221,94
8	592679,75	2218219,39
9	592681,89	2218215,46
10	592799,51	2218280,39
11	593034,28	2218023,38
12	593083,58	2217974,56
1	593196,63	2217878,48
S=2814 кв.м.		

