

ОФИЦИАЛЬНОЕ ИЗДАНИЕ СЛОБОДСКОГО РАЙОНА

учреждено решением Слободской районной Думы

от 15.12.2006 № 15/169

**ИНФОРМАЦИОННЫЙ БЮЛЛЕТЕНЬ**

органов местного самоуправления Слободского муниципального района Кировской области

**Выпуск № 33(92)**

**11.10.2023 года**

**Учредитель:** Слободская районная Дума

**Ответственный за выпуск:** Организационный отдел администрации Слободского района (613150, г. Слободской, ул. Советская 86, тел. 4-69-41).

**Тираж: 34** экземпляра

**Места размещения экземпляров официального издания:** администрация Слободского района, администрации сельских и городского поселений Слободского района, муниципальные библиотеки Слободского района.

**СОДЕРЖАНИЕ**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1 | Извещение о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка………………………………………………………………………………………………… | 2 |
| 2 | Извещение о возможном предоставлении земельного участка ………………………………………………………………………………………………… | 5 |

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**АУКЦИОН**

**НА ПРАВО РАЗМЕЩЕНИЯ НЕСТАЦИОНАРНОГО ТОРГОВОГО ОБЪЕКТА**

Администрация Слободского района на основании постановления администрации Слободского района от 04.10.2023 № 1417 «О проведении открытого аукциона на право размещения нестационарного торгового объекта на территории Слободского района» объявляет открытый аукцион по форме подачи предложений о цене за право заключения договора аренды земельного участка на размещение нестационарного торгового объекта.

Аукцион состоится: **16.11.2023 в 9.30** на торговой площадке [АО "Единая электронная торговая площадка" (Roseltorg.ru)](https://www.roseltorg.ru/)

Перечень земельных участков с основными характеристиками:

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Условный номер З/У** | **Местоположение НТО** | **Площадь места размещения НТО**  **кв.м.** | **Специализация НТО** | **Начальная цена аукциона (применен средний удельный показатель по району), (руб.)** | **Величина задатка**  **20 % (руб.)** | **Шаг аукциона 5%**  **(руб.)** |
| 1 | 43:30:410303 | Кировская обл., Слободской р-н, д. Стулово | 30 | непродовольственные товары | 5214,32 | 1042.86 | 260.72 |

Срок заключения договора о предоставлении права на размещение нестационарного торгового объекта 7 лет.

Обременения по данным земельным участкам отсутствуют.

Принять участие в настоящем аукционе может любое юридическое лицо независимо от организационно правовой формы, формы собственности, места происхождения капитала, либо любой индивидуальный предприниматель. Полномочия представителей подтверждается доверенностью выданной и оформленной в соответствии с гражданским законодательством, или ее нотариальной копией.

Для участия в аукционе Претендент представляет организатору аукциона (лично или через своего представителя) следующие документы:

- заявка на участие в аукционе по установленной в извещении о проведении аукциона форме

для индивидуальных предпринимателей:

- копию документа, удостоверяющегося личность,

- выписку из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей,

- свидетельства о государственной регистрации индивидуального предпринимателя;

для юридических лиц:

- копии учредительных документов,

- свидетельство о государственной регистрации юридического лица, а также выписку из решения уполномоченного органа юридического лица о совершении сделки (если это необходимо в соответствии с учредительными документами претендента и законодательством государства, в котором зарегистрирован претендент);

- в случае подачи заявки представителем претендента представляется доверенность;

**Прием заявок** **осуществляется** на торговой площадке [АО "Единая электронная торговая площадка" (Roseltorg.ru)](https://www.roseltorg.ru/) **с 13.10.2023-11.11.2023**

Информация по телефону: **(8 83362) 4-21-17.**

**Рассмотрение Заявок и определение участников аукциона состоится**:

**13.11.2023** на торговой площадке [АО "Единая электронная торговая площадка" (Roseltorg.ru)](https://www.roseltorg.ru/)

Заявители, признанные участниками аукциона, и заявители, не допущенные к участию в аукционе, уведомляются о принятом решении **13.11.2023** на торговой площадке [АО "Единая электронная торговая площадка" (Roseltorg.ru)](https://www.roseltorg.ru/)

**Порядок по определению участников аукциона:**

В день определения участников аукциона, установленный данным извещением, организатор аукциона рассматривает Заявки и документы Претендентов, устанавливает факт поступления от Претендентов задатков на основании выписки (выписок) с соответствующего счета (счетов). По результатам рассмотрения документов организатор аукциона принимает решение о признании Претендентов участниками аукциона или об отказе в допуске Претендентов к участию в аукционе, которое оформляется протоколом.

**Претендент не допускается к участию в аукционе по следующим основаниям:**

а) Заявка подана лицом, в отношении которого законодательством Российской Федерации установлены ограничения в приобретении в собственность земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности;

б) представлены не все документы в соответствии с перечнем, указанным в информационном сообщении, или оформление указанных документов не соответствует законодательству Российской Федерации;

в) Заявка подана лицом, не уполномоченным Претендентом на осуществление таких действий;

г) не подтверждено поступление в установленный срок задатка на счет (счета), указанный в извещении о проведении аукциона.

Претендент приобретает статус участника аукциона с момента оформления организатором аукциона протокола о признании Претендентов участниками аукциона.

Проведение осмотра земельного участка будет происходить по письменной заявке заинтересованного лица. Проведение такого осмотра осуществляется с даты размещения извещения о проведении аукциона в средствах массой информации, но не позднее, чем за **2 (два)** рабочих дня до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе.

Задаток для участия в аукционе вносится до подачи заявки на расчетный счет Получателя либо до даты окончания приема заявок для участия в аукционе:

**Задаток для участия** в аукционе вносится до подачи заявки на расчетный счет Получателя:

Финансовое управление Слободского района (Администрация Слободского района, л/с 05936290461 ИНН 4329001083, КПП 432901001, р/с 03232643336350004000, ОКТМО 33635000, Отделение Киров Банка России//УФК по Кировской области г. Киров, БИК 013304182 назначение платежа - за участие в аукционе (кадастровый номер земельного участка\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) по лоту № \_\_\_\_\_\_\_, КБК **396 117 05 05 005 0000 170**.

Суммы задатков возвращаются участникам аукциона, за исключением его победителя, в течение **3 (трех)** дней с даты проведения аукциона. Внесенный победителем аукциона задаток засчитывается в счет исполнения денежных обязательств по результатам проведенного аукциона.

Подведение итогов аукциона по определению победителей состоится **16.11.2023 в 9.30** на торговой площадке [АО "Единая электронная торговая площадка" (Roseltorg.ru)](https://www.roseltorg.ru/)

Порядок по определению победителей проводиться в соответствии с Положением о порядке размещения нестационарных торговых объектов на территории Слободского района утвержденным постановлением Администрации Слободского района 19.06.2015 № 1311.

Договор заключается с победителем аукциона в течение ***3 (трех)*** рабочих дней с даты подведения итогов аукциона. Полная оплата должна быть произведена до подписания договора аренды.

Информация размещена в сети интернет на сайте администрации Слободского района [www.admslob.ru](http://www.admslob.ru), опубликована в Информационном бюллетени органов местного самоуправления Слободского муниципального района Кировской области.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**АУКЦИОН**

**НА ПРАВО РАЗМЕЩЕНИЯ НЕСТАЦИОНАРНОГО ТОРГОВОГО ОБЪЕКТА**

Администрация Слободского района на основании постановления администрации Слободского района от 04.10.2023 № 1420 «О проведении открытого аукциона на право размещения нестационарного торгового объекта на территории Слободского района» объявляет открытый аукцион по форме подачи предложений о цене за право заключения договора аренды земельного участка на размещение нестационарного торгового объекта.

Аукцион состоится: **16.11.2023 в 9.30** на торговой площадке [АО "Единая электронная торговая площадка" (Roseltorg.ru)](https://www.roseltorg.ru/)

Перечень земельных участков с основными характеристиками:

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Условный номер З/У** | **Местоположение НТО** | **Площадь места размещения НТО**  **кв.м.** | **Специализация НТО** | **Начальная цена аукциона (применен средний удельный показатель по району), (руб.)** | **Величина задатка**  **20 % (руб.)** | **Шаг аукциона 5%**  **(руб.)** |
| 1 | 43:30:390702:ЗУ1 | с. Волково, ул. Верхняя | 64 | смешанные товары | 11123,89 | 2224.78 | 556.19 |

Срок заключения договора о предоставлении права на размещение нестационарного торгового объекта 7 лет.

Обременения по данным земельным участкам отсутствуют.

Принять участие в настоящем аукционе может любое юридическое лицо независимо от организационно правовой формы, формы собственности, места происхождения капитала, либо любой индивидуальный предприниматель. Полномочия представителей подтверждается доверенностью выданной и оформленной в соответствии с гражданским законодательством, или ее нотариальной копией.

Для участия в аукционе Претендент представляет организатору аукциона (лично или через своего представителя) следующие документы:

- заявка на участие в аукционе по установленной в извещении о проведении аукциона форме

для индивидуальных предпринимателей:

- копию документа, удостоверяющегося личность,

- выписку из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей,

- свидетельства о государственной регистрации индивидуального предпринимателя;

для юридических лиц:

- копии учредительных документов,

- свидетельство о государственной регистрации юридического лица, а также выписку из решения уполномоченного органа юридического лица о совершении сделки (если это необходимо в соответствии с учредительными документами претендента и законодательством государства, в котором зарегистрирован претендент);

- в случае подачи заявки представителем претендента представляется доверенность;

**Прием заявок** **осуществляется** на торговой площадке [АО "Единая электронная торговая площадка" (Roseltorg.ru)](https://www.roseltorg.ru/) **с 13.10.2023-11.11.2023**

Информация по телефону: **(8 83362) 4-21-17.**

**Рассмотрение Заявок и определение участников аукциона состоится**:

**13.11.2023** на торговой площадке [АО "Единая электронная торговая площадка" (Roseltorg.ru)](https://www.roseltorg.ru/)

Заявители, признанные участниками аукциона, и заявители, не допущенные к участию в аукционе, уведомляются о принятом решении **13.11.2023** на торговой площадке [АО "Единая электронная торговая площадка" (Roseltorg.ru)](https://www.roseltorg.ru/)

**Порядок по определению участников аукциона:**

В день определения участников аукциона, установленный данным извещением, организатор аукциона рассматривает Заявки и документы Претендентов, устанавливает факт поступления от Претендентов задатков на основании выписки (выписок) с соответствующего счета (счетов). По результатам рассмотрения документов организатор аукциона принимает решение о признании Претендентов участниками аукциона или об отказе в допуске Претендентов к участию в аукционе, которое оформляется протоколом.

**Претендент не допускается к участию в аукционе по следующим основаниям:**

а) Заявка подана лицом, в отношении которого законодательством Российской Федерации установлены ограничения в приобретении в собственность земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности;

б) представлены не все документы в соответствии с перечнем, указанным в информационном сообщении, или оформление указанных документов не соответствует законодательству Российской Федерации;

в) Заявка подана лицом, не уполномоченным Претендентом на осуществление таких действий;

г) не подтверждено поступление в установленный срок задатка на счет (счета), указанный в извещении о проведении аукциона.

Претендент приобретает статус участника аукциона с момента оформления организатором аукциона протокола о признании Претендентов участниками аукциона.

Проведение осмотра земельного участка будет происходить по письменной заявке заинтересованного лица. Проведение такого осмотра осуществляется с даты размещения извещения о проведении аукциона в средствах массой информации, но не позднее, чем за **2 (два)** рабочих дня до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе.

Задаток для участия в аукционе вносится до подачи заявки на расчетный счет Получателя либо до даты окончания приема заявок для участия в аукционе:

**Задаток для участия** в аукционе вносится до подачи заявки на расчетный счет Получателя:

Финансовое управление Слободского района (Администрация Слободского района, л/с 05936290461) ИНН 4329001083, КПП 432901001, р/с 03232643336350004000, ОКТМО 33635000, Отделение Киров Банка России//УФК по Кировской области г. Киров, БИК 013304182 назначение платежа - за участие в аукционе (кадастровый номер земельного участка\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) по лоту № \_\_\_\_\_\_\_, КБК **396 117 05 05 005 0000 170**.

Суммы задатков возвращаются участникам аукциона, за исключением его победителя, в течени **3 (трех)** дней с даты проведения аукциона. Внесенный победителем аукциона задаток засчитывается в счет исполнения денежных обязательств по результатам проведенного аукциона.

Подведение итогов аукциона по определению победителей состоится **16.11.2023 в 9.00** на торговой площадке [АО "Единая электронная торговая площадка" (Roseltorg.ru)](https://www.roseltorg.ru/)

Порядок по определению победителей проводиться в соответствии с Положением о порядке размещения нестационарных торговых объектов на территории Слободского района утвержденным постановлением Администрации Слободского района 19.06.2015 № 1311.

Договор заключается с победителем аукциона в течение ***3 (трех)*** рабочих дней с даты подведения итогов аукциона. Полная оплата должна быть произведена до подписания договора аренды.

Информация размещена в сети интернет на сайте администрации Слободского района [www.admslob.ru](http://www.admslob.ru), опубликована в Информационном бюллетени органов местного самоуправления Слободского муниципального района Кировской области.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

УТВЕРЖДАЮ

Начальник УМИ и ЗР

Зыков В.Н.

---------------------------------

**09 октября 2023**

**ИЗВЕЩЕНИЕ**

**О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ**

**ДОГОВОРА АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА**

Администрацией Слободского района Кировской области объявлен открытый по составу участников с открытой формой подачи заявок аукцион на право заключения договора аренды земельного участка.

Аукцион состоится: **16.11.2023**

Перечень земельных участков с основными характеристиками:

**Лот № 1**

**в 08 часов 30 минут (по московскому времени)**

Аукцион проводится в соответствии со ст.39.11 39.12, 39.13, 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации, постановлением администрации Слободского района от 22.09.2023 № 1340 «О торгах на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 43:30:330618:357 д. Денисовы».

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Кадастровый номер**  **земельного участка** | **Местоположение земельного участка** | **Категория**  **земель** | **Вид разрешенного использования** | **Площадь земельного участка**  **в кв. м.** | **Начальная цена предмета аукциона (ежегодный размер арендной платы), (руб.)** | **Величина задатка**  **(20 % от начальной цены предмета аукциона)**  **(руб.)** | **Шаг аукциона (3% от начальной цены предмета аукциона)**  **(руб.)** |
| 43:30:330618:357 | Кировская область, Слободской р-н, д. Денисовы | Земли населенных пунктов | обслуживание автотранспорта | 1980 | 20200,00 | 4040,00 | 606,00 |

Права на земельный участок и Ограничения:

Земельный участок с кадастровым номером 43:30:330618:357 свободен от прав третьих лиц, объектов капитального строительства, временных построек.

*Градостроительный план земельного участка №* ***РФ-43-4-30-2-03-2023-7096-0***

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| *Обозначение (номер) характерной точки* | *Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости* | |
| *Х* | *Y* |
| *6* | *601572,84* | *2226805,16* |
| *7* | *601501,07* | *2226761,17* |

Сведения о технических условиях подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, предусматривающие предельную свободную мощность существующих сетей, максимальную нагрузку и сроки подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, о сроке действия технических условий, о плате за подключение (технологическое присоединение).

1. **Электричество**: Письмо ПАО «Россети Центр и Приволжье» филиал «Кировэнерго» от 20.07.2023.
2. **Водоснабжение:** автономно.
3. **Водоотведение:** автономно.
4. **Теплоснабжение:** автономно.
5. **Газоснабжение:** письмо АО «Газпром газораспределение Киров» от 25.07.2023.

Срок договора аренды: 2 года 5 месяцев.

В случае наличия на земельном участке зеленых насаждений и при необходимости проведения их вынужденного сноса, снос зеленых насаждений будет возможен после уплаты компенсационной стоимости за прочиненный ущерб и получения от комиссии разрешения на снос зеленых насаждений.

В случае вынужденного сноса зеленых насаждении, заинтересованному лицу необходимо обратиться в администрацию сельского поселения, на территории которого расположен земельный участок.

Лица виновные в незаконном сносе объектов зеленого хозяйства, несут уголовную, административную и дисциплинарную ответственность в соответствии с действующим законодательством.

Прием заявок осуществляется на электронной площадке www.roseltorg.ru с **13.10.2023-11.11.2023**

Информация по телефону: (8 83362) 4-21-17.

Определение участников аукциона состоится: **13.11.2023** на электронной площадке www.roseltorg.ru

Задаток для участия в аукционе вносится на электронной площадке www.roseltorg.ru

Денежные средства должны быть внесены претендентом на счет Получателя и зачислены на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе, и считаются внесенными с момента их зачисления на счет Получателя.

В течение 3 (трех) рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона организатор аукциона возвращает задатки лицам, учувствовавшим в аукционе, но не победившим в нем.

Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона, задаток, внесенный иным лицом с которым договор аренды земельного участка заключается в соответствии с пунктом 13,14, или 20 ст. 39.12 ЗК РФ, зачисляется в счет арендной платы за него.

Задатки, внесенные этими лицами, не заключившими в установленном порядке договор аренды земельного участка вследствие уклонения от заключения, не возвращаются.

Заявителю, не допущенному к участию в аукционе, организатор торгов возвращает внесенный им задаток в течение 3 (трех) рабочих дней со дня оформления протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе.

Проведение осмотра земельного участка будет происходить по письменной заявке заинтересованного лица. Проведение такого осмотра осуществляется не реже, чем через каждые 5 (пять) рабочих дней с даты размещения извещения о проведении аукциона на официальном сайте торгов, но не позднее, чем за 2 (два) рабочих дня до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе.

Определение победителя и подведение итогов аукциона состоится **16.11.2023** на электронной площадке www.roseltorg.ru

Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольший размер ежегодной арендной платы за земельный участок.

Победителю аукциона или единственному принявшему участие в аукционе его участнику направляется 3 (три) экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка в десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона. При этом, договор аренды земельного участка заключается по цене, предложенной победителем аукциона, или в случае заключения указанного договора с единственным принявшим участие в аукционе его участником по начальной цене предмета аукциона,

Не допускается заключение договора ранее, чем через 10 (десять) дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте.

Не позднее 3 (трех) рабочих дней со дня подписания настоящего договора Арендатор обязан внести сумму, указанную в п. 2.1. проекта Договора, за вычетом задатка указанного в п. 2.1.1.

Годовая арендная плата, установленная по результатам торгов, вносится единовременным платежом, за первый год аренды и возврату не подлежит.

Арендная плата за последующие периоды оплачивается ежеквартально равными долями четыре раза в год (15 марта, 15 июня, 15 сентября, 15 ноября).

Участники аукциона могут ознакомиться с информацией о предмете торгов, с условиями договора аренды земельного участка, сведениями о технических условиях подключения объектов к сетям инженерно-технического обеспечения и платой за подключение в администрации Слободского района: г. Слободской, ул. Советская, д. 86 (каб. 205) и на сайтах, www.torgi.ru, http://admslob.ru/.

Все вопросы, касающиеся проведения аукциона и не нашедшие отражение в настоящем извещении, регулируются законодательством РФ.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

УТВЕРЖДАЮ

Начальник УМИ и ЗР

Зыков В.Н.

---------------------------------

**09 октября 2023**

**ИЗВЕЩЕНИЕ**

**О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ**

**ДОГОВОРА АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА**

Администрацией Слободского района Кировской области объявлен открытый по составу участников с открытой формой подачи заявок аукцион на право заключения договора аренды земельного участка.

Аукцион состоится: **16.11.2023**

Перечень земельных участков с основными характеристиками:

**Лот № 1**

**в 09 часов 00 минут (по московскому времени)**

Аукцион проводится в соответствии со ст.39.11 39.12, 39.13, 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации, постановлением администрации Слободского района от 22.09.2023 № 1338 «О торгах на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 43:30:400137:268 пгт Вахруши».

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Кадастровый номер**  **земельного участка** | **Местоположение земельного участка** | **Категория**  **земель** | **Вид разрешенного использования** | **Площадь земельного участка**  **в кв. м.** | **Начальная цена предмета аукциона (ежегодный размер арендной платы), (руб.)** | **Величина задатка**  **(20 % от начальной цены предмета аукциона)**  **(руб.)** | **Шаг аукциона (3% от начальной цены предмета аукциона)**  **(руб.)** |
| 43:30:400137:268 | Российская Федерация,  Кировская область, р-н Слободской, пгт Вахруши | Земли населенных пунктов | Бытовое обслуживание | 938 | 50500,00 | 10100,00 | 1515,00 |

Права на земельный участок и Ограничения:

Земельный участок с кадастровым номером 43:30:400137:268 свободен от прав третьих лиц, объектов капитального строительства, временных построек.

*Градостроительный план земельного участка №* ***РФ-43-4-30-2-01-2023-7097-0***

Минимальная площадь земельного участка: 500 кв.м.

Максимальная площадь земельного участка: 4000 кв.м.

Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 60%

Информация о красных линиях:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| *Обозначение (номер) характерной точки* | *Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости* | |
| *Х* | *Y* |
| *3* | *592837,78* | *2219684,04* |
| *4* | *592836,52* | *2219678,58* |
| *5* | *592833,38* | *2219662,11* |

Сведения о технических условиях подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, предусматривающие предельную свободную мощность существующих сетей, максимальную нагрузку и сроки подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, о сроке действия технических условий, о плате за подключение (технологическое присоединение).

1. **Электричество**: Письмо ООО «Коммунэнерго» от 11.08.2023.
2. **Водоснабжение:** письмо ООО «Гидра» от 28.07.2023.
3. **Водоотведение:** автономно.
4. **Теплоснабжение:** автономно.
5. **Газоснабжение:** письмо АО «Газпром газораспределение Киров» от 09.08.2023.

Срок договора аренды: 1 год 3 месяца.

В случае наличия на земельном участке зеленых насаждений и при необходимости проведения их вынужденного сноса, снос зеленых насаждений будет возможен после уплаты компенсационной стоимости за прочиненный ущерб и получения от комиссии разрешения на снос зеленых насаждений.

В случае вынужденного сноса зеленых насаждении, заинтересованному лицу необходимо обратиться в администрацию сельского поселения, на территории которого расположен земельный участок.

Лица виновные в незаконном сносе объектов зеленого хозяйства, несут уголовную, административную и дисциплинарную ответственность в соответствии с действующим законодательством.

Прием заявок осуществляется на электронной площадке www.roseltorg.ru с **13.10.2023-11.11.2023**

Информация по телефону: (8 83362) 4-21-17.

Определение участников аукциона состоится: **13.11.2023** на электронной площадке www.roseltorg.ru

Задаток для участия в аукционе вносится на электронной площадке www.roseltorg.ru

Денежные средства должны быть внесены претендентом на счет Получателя и зачислены на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе, и считаются внесенными с момента их зачисления на счет Получателя.

В течение 3 (трех) рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона организатор аукциона возвращает задатки лицам, учувствовавшим в аукционе, но не победившим в нем.

Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона, задаток, внесенный иным лицом с которым договор аренды земельного участка заключается в соответствии с пунктом 13,14, или 20 ст. 39.12 ЗК РФ, зачисляется в счет арендной платы за него.

Задатки, внесенные этими лицами, не заключившими в установленном порядке договор аренды земельного участка вследствие уклонения от заключения, не возвращаются.

Заявителю, не допущенному к участию в аукционе, организатор торгов возвращает внесенный им задаток в течение 3 (трех) рабочих дней со дня оформления протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе.

Проведение осмотра земельного участка будет происходить по письменной заявке заинтересованного лица. Проведение такого осмотра осуществляется не реже, чем через каждые 5 (пять) рабочих дней с даты размещения извещения о проведении аукциона на официальном сайте торгов, но не позднее, чем за 2 (два) рабочих дня до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе.

Определение победителя и подведение итогов аукциона состоится **16.11.2023** на электронной площадке www.roseltorg.ru

Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольший размер ежегодной арендной платы за земельный участок.

Победителю аукциона или единственному принявшему участие в аукционе его участнику направляется 3 (три) экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка в десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона. При этом, договор аренды земельного участка заключается по цене, предложенной победителем аукциона, или в случае заключения указанного договора с единственным принявшим участие в аукционе его участником по начальной цене предмета аукциона,

Не допускается заключение договора ранее, чем через 10 (десять) дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте.

Не позднее 3 (трех) рабочих дней со дня подписания настоящего договора Арендатор обязан внести сумму, указанную в п. 2.1. проекта Договора, за вычетом задатка указанного в п. 2.1.1.

Годовая арендная плата, установленная по результатам торгов, вносится единовременным платежом, за первый год аренды и возврату не подлежит.

Арендная плата за последующие периоды оплачивается ежеквартально равными долями четыре раза в год (15 марта, 15 июня, 15 сентября, 15 ноября).

Участники аукциона могут ознакомиться с информацией о предмете торгов, с условиями договора аренды земельного участка, сведениями о технических условиях подключения объектов к сетям инженерно-технического обеспечения и платой за подключение в администрации Слободского района: г. Слободской, ул. Советская, д. 86 (каб. 205) и на сайтах, www.torgi.ru, http://admslob.ru/.

Все вопросы, касающиеся проведения аукциона и не нашедшие отражение в настоящем извещении, регулируются законодательством РФ.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Извещение о возможном предоставлении земельного участка**

Администрация Слободского района сообщает о возможности предоставления в аренду земельного участка с кадастровым номером 43:30:370502:449, расположенного в дер. Заборье, Слободского района, Кировской области, площадь земельного участка составляет 1200 кв.м., с разрешенным использованием – для ведения личного подсобного хозяйства.

Все заинтересованные в предоставлении земельного участка граждане вправе в течение 30 дней со дня опубликования настоящего извещения обратиться с заявлениями о намерении участвовать в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка.

Заявления подаются путем личного обращения (либо представителем по доверенности) по месту нахождения администрации по адресу: ул. Советская, д. 86, г. Слободской, каб.207, в период с 11.10.2023 по 09.11.2023 (кроме праздничных и выходных дней) на бумажном носителе.

Подача заявлений в электронном виде посредством информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», в том числе с использованием электронно-цифровых подписей не предусмотрена.

Ознакомиться со схемой расположения земельного участка можно по адресу: ул. Советская, д. 86, г. Слободской, каб.207, с понедельника по четверг - с 8-00 до 16-00, в пятницу с 8-00 до 15-00, обеденный перерыв с 12-00 до 12-45 (кроме праздничных и выходных дней).

Информация по телефону 8(83362) 4-12-57.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Извещение о возможном предоставлении земельного участка**

Администрация Слободского района сообщает о возможности предоставления в аренду земельного участка с кадастровым номером 43:30:330616:43, расположенного в дер. Сорвино, Слободского района, Кировской области, площадь земельного участка в соответствии со схемой составляет 2294 кв.м., с разрешенным использованием – личное подсобное хозяйство.

Все заинтересованные в предоставлении земельного участка граждане вправе в течение 30 дней со дня опубликования настоящего извещения обратиться с заявлениями о намерении участвовать в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка.

Заявления подаются путем личного обращения (либо представителем по доверенности) по месту нахождения администрации по адресу: ул. Советская, д. 86, г. Слободской, каб.207, в период с 11.10.2023 по 09.11.2023 (кроме праздничных и выходных дней) на бумажном носителе.

Подача заявлений в электронном виде посредством информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», в том числе с использованием электронно-цифровых подписей не предусмотрена.

Ознакомиться со схемой расположения земельного участка можно по адресу: ул. Советская, д. 86, г. Слободской, каб.207, с понедельника по четверг - с 8-00 до 16-00, в пятницу с 8-00 до 15-00, обеденный перерыв с 12-00 до 12-45 (кроме праздничных и выходных дней).

Информация по телефону 8(83362) 4-12-57.