

ОФИЦИАЛЬНОЕ ИЗДАНИЕ СЛОБОДСКОГО РАЙОНА

учреждено решением Слободской районной Думы

от 15.12.2006 № 15/169

**ИНФОРМАЦИОННЫЙ БЮЛЛЕТЕНЬ**

органов местного самоуправления Слободского муниципального района Кировской области

**Выпуск № 27(86)**

**07.08.2023 года**

**Учредитель:** Слободская районная Дума

**Ответственный за выпуск:** Управление организационной и кадрово-правовой работы администрации Слободского района (613150, г. Слободской, ул. Советская 86, тел. 4-69-41).

**Тираж: 34** экземпляра

**Места размещения экземпляров официального издания:** администрация Слободского района, администрации сельских и городского поселений Слободского района, муниципальные библиотеки Слободского района.

**СОДЕРЖАНИЕ**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1 | Извещения о проведении аукционов на право заключения договоров аренды (договора купли-продажи)земельных участков……………………………………………………………… | 2 |
| 2 | Извещения об аукционах на право размещения нестационарных торговых объектов…………………………………………………………………………………………………………… | 12 |

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**ИЗВЕЩЕНИЕ**

**О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ**

**ДОГОВОРА АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА**

Администрацией Слободского района Кировской области объявлен открытый по составу участников с открытой формой подачи заявок аукцион на право заключения договора аренды земельного участка.

Аукцион состоится: **25.09.2023.**

Перечень земельных участков с основными характеристиками:

**Лот № 1**

**в 08 часов 30 минут (по московскому времени)**

Аукцион проводится в соответствии со ст.39.11 39.12, 39.13, 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации, постановлением администрации Слободского района от 20.07.2023 № 1003 «О торгах на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым 43:30:440309:131 с/п Закаринское».

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Кадастровый номер**  **земельного участка** | **Местоположение земельного участка** | **Категория**  **земель** | **Вид разрешенного использования** | **Площадь земельного участка**  **в кв. м.** | **Начальная цена предмета аукциона (ежегодный размер арендной платы), (руб.)** | **Величина задатка**  **(20 % от начальной цены предмета аукциона)**  **(руб.)** | **Шаг аукциона (3% от начальной цены предмета аукциона)**  **(руб.)** |
| 43:30:440309:131 | Российская Федерация, Кировская область, Слободской р-н, с/п Закаринское | Земли сельскохозяйственного назначения | сельскохозяйственное использование | 5299229 | 613100,00 | 122620,00 | 18393,00 |

Права на земельный участок и Ограничения:

Земельный участок с кадастровым номером 43:30:440309:131 свободен от прав третьих лиц, объектов капитального строительства, временных построек.

Категория земель не предусматривает размещение объектов капитального строительства.

Сведения о технических условиях подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, предусматривающие предельную свободную мощность существующих сетей, максимальную нагрузку и сроки подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, о сроке действия технических условий, о плате за подключение (технологическое присоединение).

Срок аренды: 10 лет

В случае наличия на земельном участке зеленых насаждений и при необходимости проведения их вынужденного сноса, снос зеленых насаждений будет возможен после уплаты компенсационной стоимости за прочиненный ущерб и получения от комиссии разрешения на снос зеленых насаждений.

В случае вынужденного сноса зеленых насаждении, заинтересованному лицу необходимо обратиться в администрацию сельского поселения, на территории которого расположен земельный участок.

Лица виновные в незаконном сносе объектов зеленого хозяйства, несут уголовную, административную и дисциплинарную ответственность в соответствии с действующим законодательством.

Прием заявок осуществляется на электронной площадке www.roseltorg.ru с 14.08.2023-15.09.2023

Информация по телефону: (8 83362) 4-21-17.

Определение участников аукциона состоится: 18.09.2023 на электронной площадке www.roseltorg.ru

Задаток для участия в аукционе вносится на электронной площадке www.roseltorg.ru

Денежные средства должны быть внесены претендентом на счет Получателя и зачислены на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе, и считаются внесенными с момента их зачисления на счет Получателя.

В течение 3 (трех) рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона организатор аукциона возвращает задатки лицам, учувствовавшим в аукционе, но не победившим в нем.

Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона, задаток, внесенный иным лицом с которым договор аренды земельного участка заключается в соответствии с пунктом 13,14, или 20 ст. 39.12 ЗК РФ, зачисляется в счет арендной платы за него.

Задатки, внесенные этими лицами, не заключившими в установленном порядке договор аренды земельного участка вследствие уклонения от заключения, не возвращаются.

Заявителю, не допущенному к участию в аукционе, организатор торгов возвращает внесенный им задаток в течение 3 (трех) рабочих дней со дня оформления протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе.

Проведение осмотра земельного участка будет происходить по письменной заявке заинтересованного лица. Проведение такого осмотра осуществляется не реже, чем через каждые 5 (пять) рабочих дней с даты размещения извещения о проведении аукциона на официальном сайте торгов, но не позднее, чем за 2 (два) рабочих дня до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе.

Определение победителя и подведение итогов аукциона состоится 25.09.2023 на электронной площадке www.roseltorg.ru

Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольший размер ежегодной арендной платы за земельный участок.

Победителю аукциона или единственному принявшему участие в аукционе его участнику направляется 3 (три) экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка в десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона. При этом, договор аренды земельного участка заключается по цене, предложенной победителем аукциона, или в случае заключения указанного договора с единственным принявшим участие в аукционе его участником по начальной цене предмета аукциона,

Не допускается заключение договора ранее, чем через 10 (десять) дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте.

Не позднее 3 (трех) рабочих дней со дня подписания настоящего договора Арендатор обязан внести сумму, указанную в п. 2.1. проекта Договора, за вычетом задатка указанного в п. 2.1.1.

Годовая арендная плата, установленная по результатам торгов, вносится единовременным платежом, за первый год аренды и возврату не подлежит.

Арендная плата за последующие периоды оплачивается ежеквартально равными долями четыре раза в год (15 марта, 15 июня, 15 сентября, 15 ноября).

Участники аукциона могут ознакомиться с информацией о предмете торгов, с условиями договора аренды земельного участка, сведениями о технических условиях подключения объектов к сетям инженерно-технического обеспечения и платой за подключение в администрации Слободского района: г. Слободской, ул. Советская, д. 86 (каб. 205) и на сайтах, www.torgi.ru, http://admslob.ru/.

Все вопросы, касающиеся проведения аукциона и не нашедшие отражение в настоящем извещении, регулируются законодательством РФ.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**ИЗВЕЩЕНИЕ**

**О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ**

**ДОГОВОРА АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА**

Администрацией Слободского района Кировской области объявлен открытый по составу участников с открытой формой подачи заявок аукцион на право заключения договора аренды земельного участка.

Аукцион состоится: **25.09.2023.**

Перечень земельных участков с основными характеристиками:

**Лот № 1**

**в 09 часов 00 минут (по московскому времени)**

Аукцион проводится в соответствии со ст.39.11 39.12, 39.13, 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации, постановлением администрации Слободского района от 20.07.2023 № 1000 «О торгах на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым 43:30:440309:132 с/п Закаринское».

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Кадастровый номер**  **земельного участка** | **Местоположение земельного участка** | **Категория**  **земель** | **Вид разрешенного использования** | **Площадь земельного участка**  **в кв. м.** | **Начальная цена предмета аукциона (ежегодный размер арендной платы), (руб.)** | **Величина задатка**  **(20 % от начальной цены предмета аукциона)**  **(руб.)** | **Шаг аукциона (3% от начальной цены предмета аукциона)**  **(руб.)** |
| 43:30:440309:132 | Российская Федерация, Кировская область, Слободской р-н, с/п Закаринское | Земли сельскохозяйственного назначения | сельскохозяйственное использование | 597856 | 80100,00 | 16020,00 | 2403,00 |

Права на земельный участок и Ограничения:

Земельный участок с кадастровым номером 43:30:440309:132 свободен от прав третьих лиц, объектов капитального строительства, временных построек.

Категория земель не предусматривает размещение объектов капитального строительства.

Сведения о технических условиях подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, предусматривающие предельную свободную мощность существующих сетей, максимальную нагрузку и сроки подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, о сроке действия технических условий, о плате за подключение (технологическое присоединение).

Срок аренды: 10 лет

В случае наличия на земельном участке зеленых насаждений и при необходимости проведения их вынужденного сноса, снос зеленых насаждений будет возможен после уплаты компенсационной стоимости за прочиненный ущерб и получения от комиссии разрешения на снос зеленых насаждений.

В случае вынужденного сноса зеленых насаждении, заинтересованному лицу необходимо обратиться в администрацию сельского поселения, на территории которого расположен земельный участок.

Лица виновные в незаконном сносе объектов зеленого хозяйства, несут уголовную, административную и дисциплинарную ответственность в соответствии с действующим законодательством.

Прием заявок осуществляется на электронной площадке www.roseltorg.ru с 14.08.2023-15.09.2023

Информация по телефону: (8 83362) 4-21-17.

Определение участников аукциона состоится: 18.09.2023 на электронной площадке www.roseltorg.ru

Задаток для участия в аукционе вносится на электронной площадке www.roseltorg.ru

Денежные средства должны быть внесены претендентом на счет Получателя и зачислены на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе, и считаются внесенными с момента их зачисления на счет Получателя.

В течение 3 (трех) рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона организатор аукциона возвращает задатки лицам, учувствовавшим в аукционе, но не победившим в нем.

Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона, задаток, внесенный иным лицом с которым договор аренды земельного участка заключается в соответствии с пунктом 13,14, или 20 ст. 39.12 ЗК РФ, зачисляется в счет арендной платы за него.

Задатки, внесенные этими лицами, не заключившими в установленном порядке договор аренды земельного участка вследствие уклонения от заключения, не возвращаются.

Заявителю, не допущенному к участию в аукционе, организатор торгов возвращает внесенный им задаток в течение 3 (трех) рабочих дней со дня оформления протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе.

Проведение осмотра земельного участка будет происходить по письменной заявке заинтересованного лица. Проведение такого осмотра осуществляется не реже, чем через каждые 5 (пять) рабочих дней с даты размещения извещения о проведении аукциона на официальном сайте торгов, но не позднее, чем за 2 (два) рабочих дня до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе.

Определение победителя и подведение итогов аукциона состоится 25.09.2023 на электронной площадке www.roseltorg.ru

Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольший размер ежегодной арендной платы за земельный участок.

Победителю аукциона или единственному принявшему участие в аукционе его участнику направляется 3 (три) экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка в десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона. При этом, договор аренды земельного участка заключается по цене, предложенной победителем аукциона, или в случае заключения указанного договора с единственным принявшим участие в аукционе его участником по начальной цене предмета аукциона,

Не допускается заключение договора ранее, чем через 10 (десять) дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте.

Не позднее 3 (трех) рабочих дней со дня подписания настоящего договора Арендатор обязан внести сумму, указанную в п. 2.1. проекта Договора, за вычетом задатка указанного в п. 2.1.1.

Годовая арендная плата, установленная по результатам торгов, вносится единовременным платежом, за первый год аренды и возврату не подлежит.

Арендная плата за последующие периоды оплачивается ежеквартально равными долями четыре раза в год (15 марта, 15 июня, 15 сентября, 15 ноября).

Участники аукциона могут ознакомиться с информацией о предмете торгов, с условиями договора аренды земельного участка, сведениями о технических условиях подключения объектов к сетям инженерно-технического обеспечения и платой за подключение в администрации Слободского района: г. Слободской, ул. Советская, д. 86 (каб. 205) и на сайтах, www.torgi.ru, http://admslob.ru/.

Все вопросы, касающиеся проведения аукциона и не нашедшие отражение в настоящем извещении, регулируются законодательством РФ.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**ИЗВЕЩЕНИЕ**

**О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ**

**ДОГОВОРА АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА**

Администрацией Слободского района Кировской области объявлен открытый по составу участников с открытой формой подачи заявок аукцион на право заключения договора аренды земельного участка.

Аукцион состоится: **25.09.2023.**

Перечень земельных участков с основными характеристиками:

**Лот № 1**

**в 09 часов 30 минут (по московскому времени)**

Аукцион проводится в соответствии со ст.39.11 39.12, 39.13, 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации, постановлением администрации Слободского района от 20.07.2023 № 999 «О торгах на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым 43:30:440113:148 с/п Каринское».

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Кадастровый номер**  **земельного участка** | **Местоположение земельного участка** | **Категория**  **земель** | **Вид разрешенного использования** | **Площадь земельного участка**  **в кв. м.** | **Начальная цена предмета аукциона (ежегодный размер арендной платы), (руб.)** | **Величина задатка**  **(20 % от начальной цены предмета аукциона)**  **(руб.)** | **Шаг аукциона (3% от начальной цены предмета аукциона)**  **(руб.)** |
| 43:30:440113:148 | Российская Федерация, Кировская область, Слободской р-н, с/п Каринское | Земли сельскохозяйственного назначения | сельскохозяйственное использование | 2100063 | 247600,00 | 49520,00 | 7428,00 |

Права на земельный участок и Ограничения:

Земельный участок с кадастровым номером 43:30:440113:148 свободен от прав третьих лиц, объектов капитального строительства, временных построек.

Категория земель не предусматривает размещение объектов капитального строительства.

Сведения о технических условиях подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, предусматривающие предельную свободную мощность существующих сетей, максимальную нагрузку и сроки подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, о сроке действия технических условий, о плате за подключение (технологическое присоединение).

Срок аренды: 10 лет

В случае наличия на земельном участке зеленых насаждений и при необходимости проведения их вынужденного сноса, снос зеленых насаждений будет возможен после уплаты компенсационной стоимости за прочиненный ущерб и получения от комиссии разрешения на снос зеленых насаждений.

В случае вынужденного сноса зеленых насаждении, заинтересованному лицу необходимо обратиться в администрацию сельского поселения, на территории которого расположен земельный участок.

Лица виновные в незаконном сносе объектов зеленого хозяйства, несут уголовную, административную и дисциплинарную ответственность в соответствии с действующим законодательством.

Прием заявок осуществляется на электронной площадке www.roseltorg.ru с 14.08.2023-15.09.2023

Информация по телефону: (8 83362) 4-21-17.

Определение участников аукциона состоится: 18.09.2023 на электронной площадке www.roseltorg.ru

Задаток для участия в аукционе вносится на электронной площадке www.roseltorg.ru

Денежные средства должны быть внесены претендентом на счет Получателя и зачислены на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе, и считаются внесенными с момента их зачисления на счет Получателя.

В течение 3 (трех) рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона организатор аукциона возвращает задатки лицам, учувствовавшим в аукционе, но не победившим в нем.

Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона, задаток, внесенный иным лицом с которым договор аренды земельного участка заключается в соответствии с пунктом 13,14, или 20 ст. 39.12 ЗК РФ, зачисляется в счет арендной платы за него.

Задатки, внесенные этими лицами, не заключившими в установленном порядке договор аренды земельного участка вследствие уклонения от заключения, не возвращаются.

Заявителю, не допущенному к участию в аукционе, организатор торгов возвращает внесенный им задаток в течение 3 (трех) рабочих дней со дня оформления протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе.

Проведение осмотра земельного участка будет происходить по письменной заявке заинтересованного лица. Проведение такого осмотра осуществляется не реже, чем через каждые 5 (пять) рабочих дней с даты размещения извещения о проведении аукциона на официальном сайте торгов, но не позднее, чем за 2 (два) рабочих дня до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе.

Определение победителя и подведение итогов аукциона состоится 25.09.2023 на электронной площадке www.roseltorg.ru

Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольший размер ежегодной арендной платы за земельный участок.

Победителю аукциона или единственному принявшему участие в аукционе его участнику направляется 3 (три) экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка в десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона. При этом, договор аренды земельного участка заключается по цене, предложенной победителем аукциона, или в случае заключения указанного договора с единственным принявшим участие в аукционе его участником по начальной цене предмета аукциона,

Не допускается заключение договора ранее, чем через 10 (десять) дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте.

Не позднее 3 (трех) рабочих дней со дня подписания настоящего договора Арендатор обязан внести сумму, указанную в п. 2.1. проекта Договора, за вычетом задатка указанного в п. 2.1.1.

Годовая арендная плата, установленная по результатам торгов, вносится единовременным платежом, за первый год аренды и возврату не подлежит.

Арендная плата за последующие периоды оплачивается ежеквартально равными долями четыре раза в год (15 марта, 15 июня, 15 сентября, 15 ноября).

Участники аукциона могут ознакомиться с информацией о предмете торгов, с условиями договора аренды земельного участка, сведениями о технических условиях подключения объектов к сетям инженерно-технического обеспечения и платой за подключение в администрации Слободского района: г. Слободской, ул. Советская, д. 86 (каб. 205) и на сайтах, www.torgi.ru, http://admslob.ru/.

Все вопросы, касающиеся проведения аукциона и не нашедшие отражение в настоящем извещении, регулируются законодательством РФ.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**ИЗВЕЩЕНИЕ**

**О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ**

**ДОГОВОРА КУПЛИ-ПРОДАЖИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА**

Администрацией Слободского района Кировской области объявлен открытый по составу участников с открытой формой подачи заявок аукцион на право заключения договора купли-продажи земельного участка.

Аукцион состоится: **19.09.2023.**

Перечень земельных участков с основными характеристиками:

**Лот № 1**

**в 09 часов 30 минут (по московскому времени)**

Аукцион проводится в соответствии со ст.39.11 39.12, 39.13, 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации, постановлением администрации Слободского района от 06.07.2023 № 934 «О проведении аукциона по продаже земельного участка с кадастровым номером 43:30:090907:279»

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Кадастровый номер**  **земельного участка** | **Местоположение земельного участка** | **Категория**  **земель** | **Вид разрешенного использования** | **Площадь земельного участка**  **в кв. м.** | **Начальная цена предмета аукциона (руб.)** | **Величина задатка**  **(20 % от начальной цены предмета аукциона)**  **(руб.)** | **Шаг аукциона (3% от начальной цены предмета аукциона)**  **(руб.)** |
| 43:30:090907:279 | Российская Федерация, Кировская обл, р-н Слободской, д Машкачи | Земли населенных пунктов | Коммунальное обслуживание | 50 | 46 300,00 | 9 260,00 | 1 389,00 |

Права на земельный участок и Ограничения:

Вид разрешенного использования не предусматривает размещение объектов капитального строительства.

Сведения о технических условиях подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, предусматривающие предельную свободную мощность существующих сетей, максимальную нагрузку и сроки подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, о сроке действия технических условий, о плате за подключение (технологическое присоединение).

1. **Электричество**: Письмо ПАО «Россети Центр и Приволжье» филиал «Кировэнерго» от 06.03.2023.
2. **Водоснабжение:** Технические условияМУП ЖКХ «Запад» от 23.03.2023.
3. **Газоснабжение:** письмо АО «Газпром газораспределение Киров» от 06.04.2023

В случае наличия на земельном участке зеленых насаждений и при необходимости проведения их вынужденного сноса, снос зеленых насаждений будет возможен после уплаты компенсационной стоимости за прочиненный ущерб и получения от комиссии разрешения на снос зеленых насаждений.

В случае вынужденного сноса зеленых насаждении, заинтересованному лицу необходимо обратиться в администрацию сельского поселения, на территории которого расположен земельный участок.

Лица виновные в незаконном сносе объектов зеленого хозяйства, несут уголовную, административную и дисциплинарную ответственность в соответствии с действующим законодательством.

Прием заявок осуществляется на электронной площадке www.roseltorg.ru с 11.08.2023-12.09.2023

Информация по телефону: (8 83362) 4-21-17.

Определение участников аукциона состоится: 14.09.2023 на электронной площадке www.roseltorg.ru

Задаток для участия в аукционе вносится на электронной площадке www.roseltorg.ru

Денежные средства должны быть внесены претендентом на счет Получателя и зачислены на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе, и считаются внесенными с момента их зачисления на счет Получателя.

В течение 3 (трех) рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона организатор аукциона возвращает задатки лицам, учувствовавшим в аукционе, но не победившим в нем.

Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона, задаток, внесенный иным лицом с которым договор купли-продажи земельного участка заключается в соответствии с пунктом 13,14, или 20 ст. 39.12 ЗК РФ, зачисляется в счет платы за него.

Задатки, внесенные этими лицами, не заключившими в установленном порядке договор купли-продажи земельного участка вследствие уклонения от заключения, не возвращаются.

Заявителю, не допущенному к участию в аукционе, организатор торгов возвращает внесенный им задаток в течение 3 (трех) рабочих дней со дня оформления протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе.

Проведение осмотра земельного участка будет происходить по письменной заявке заинтересованного лица. Проведение такого осмотра осуществляется не реже, чем через каждые 5 (пять) рабочих дней с даты размещения извещения о проведении аукциона на официальном сайте торгов, но не позднее, чем за 2 (два) рабочих дня до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе.

Определение победителя и подведение итогов аукциона состоится 19.09.2023. на электронной площадке www.roseltorg.ru

Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольшую цену за земельный участок.

Победителю аукциона или единственному принявшему участие в аукционе его участнику направляется 3 (три) экземпляра подписанного проекта договора купли-продажи земельного участка в десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона. При этом, договор купли-продажи земельного участка заключается по цене, предложенной победителем аукциона, или в случае заключения указанного договора с единственным принявшим участие в аукционе его участником по начальной цене предмета аукциона.

Не допускается заключение договора ранее, чем через 10 (десять) дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте.

Не позднее 3 (трех) рабочих дней со дня подписания настоящего договора Арендатор обязан внести сумму, указанную в п. 2.1. проекта Договора, за вычетом задатка указанного в п. 2.1.1.

Полная оплата по договору должна быть произведена не позднее 10 (десяти) календарных дней с момента подписания договора купли-продажи земельного участка. Покупатель вправе перечислить денежные средства за земельный участок досрочно.

Участники аукциона могут ознакомиться с информацией о предмете торгов, с условиями договора **купли-продажи** земельного участка, сведениями о технических условиях подключения объектов к сетям инженерно-технического обеспечения и платой за подключение в администрации Слободского района: г. Слободской, ул. Советская, д. 86 (каб. 205) и на сайтах, www.torgi.ru, http://admslob.ru/.

Все вопросы, касающиеся проведения аукциона и не нашедшие отражение в настоящем извещении, регулируются законодательством РФ.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**ИЗВЕЩЕНИЕ**

**О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ**

**ДОГОВОРА АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА**

Администрацией Слободского района Кировской области объявлен открытый по составу участников с открытой формой подачи заявок аукцион на право заключения договора аренды земельного участка.

Аукцион состоится: **18.09.2023**

Перечень земельных участков с основными характеристиками:

**Лот № 1**

**в 09 часов 30 минут (по московскому времени)**

Аукцион проводится в соответствии со ст.39.11 39.12, 39.13, 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации, постановлением администрации Слободского района от 06.07.2023 № 931 «О торгах на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 43:30:330618:374 дер. Денисовы».

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Кадастровый номер**  **земельного участка** | **Местоположение земельного участка** | **Категория**  **земель** | **Вид разрешенного использования** | **Площадь земельного участка**  **в кв. м.** | **Начальная цена предмета аукциона (ежегодный размер арендной платы), (руб.)** | **Величина задатка**  **(20 % от начальной цены предмета аукциона)**  **(руб.)** | **Шаг аукциона (3% от начальной цены предмета аукциона)**  **(руб.)** |
| 43:30:330618:374 | Российская Федерация, Кировская обл., Слободской р-н, Денисовское с/п, дер.Денисовы | Земли населенных пунктов | Склад | 19165 | 103 870,00 | 20 774,00 | 3 116.10 |

Права на земельный участок и Ограничения:

Земельный участок с кадастровым номером 43:30:330618:374 свободен от прав третьих лиц, объектов капитального строительства, временных построек.

*Градостроительный план земельного участка №* ***РФ-43-4-30-2-15-2023-6952-0***

Предельные размеры земельных участков, в том числе их площадь, не подлежат установлению.

Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 60%

Информация о красных линиях:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| *Обозначение (номер) характерной точки* | *Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости* | |
| *Х* | *Y* |
| *1* | *603014,57* | *2227534,22* |
| *9* | *603088,19* | *2227758,81* |

Сведения о технических условиях подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, предусматривающие предельную свободную мощность существующих сетей, максимальную нагрузку и сроки подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, о сроке действия технических условий, о плате за подключение (технологическое присоединение).

1. **Электричество**: Письмо ПАО «Россети Центр и Приволжье» филиал «Кировэнерго» от 22.03.2023.
2. **Водоснабжение:** Технические условияООО «Восток» от 13.04.2023.
3. **Водоотведение:** Технические условияООО «Восток» от 13.04.2023.
4. **Теплоснабжение:** автономно.
5. **Газоснабжение:** письмо АО «Газпром газораспределение Киров» от 20.03.2023.

Срок договора аренды: 3 года 8 месяцев.

В случае наличия на земельном участке зеленых насаждений и при необходимости проведения их вынужденного сноса, снос зеленых насаждений будет возможен после уплаты компенсационной стоимости за прочиненный ущерб и получения от комиссии разрешения на снос зеленых насаждений.

В случае вынужденного сноса зеленых насаждении, заинтересованному лицу необходимо обратиться в администрацию сельского поселения, на территории которого расположен земельный участок.

Лица виновные в незаконном сносе объектов зеленого хозяйства, несут уголовную, административную и дисциплинарную ответственность в соответствии с действующим законодательством.

Прием заявок осуществляется на электронной площадке www.roseltorg.ru с **10.08.2023-08.09.2023**

Информация по телефону: (8 83362) 4-21-17.

Определение участников аукциона состоится: 11.09.2023 на электронной площадке www.roseltorg.ru

Задаток для участия в аукционе вносится на электронной площадке www.roseltorg.ru

Денежные средства должны быть внесены претендентом на счет Получателя и зачислены на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе, и считаются внесенными с момента их зачисления на счет Получателя.

В течение 3 (трех) рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона организатор аукциона возвращает задатки лицам, учувствовавшим в аукционе, но не победившим в нем.

Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона, задаток, внесенный иным лицом с которым договор аренды земельного участка заключается в соответствии с пунктом 13,14, или 20 ст. 39.12 ЗК РФ, зачисляется в счет арендной платы за него.

Задатки, внесенные этими лицами, не заключившими в установленном порядке договор аренды земельного участка вследствие уклонения от заключения, не возвращаются.

Заявителю, не допущенному к участию в аукционе, организатор торгов возвращает внесенный им задаток в течение 3 (трех) рабочих дней со дня оформления протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе.

Проведение осмотра земельного участка будет происходить по письменной заявке заинтересованного лица. Проведение такого осмотра осуществляется не реже, чем через каждые 5 (пять) рабочих дней с даты размещения извещения о проведении аукциона на официальном сайте торгов, но не позднее, чем за 2 (два) рабочих дня до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе.

Определение победителя и подведение итогов аукциона состоится 18.09.2023 на электронной площадке www.roseltorg.ru

Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольший размер ежегодной арендной платы за земельный участок.

Победителю аукциона или единственному принявшему участие в аукционе его участнику направляется 3 (три) экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка в десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона. При этом, договор аренды земельного участка заключается по цене, предложенной победителем аукциона, или в случае заключения указанного договора с единственным принявшим участие в аукционе его участником по начальной цене предмета аукциона,

Не допускается заключение договора ранее, чем через 10 (десять) дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте.

Не позднее 3 (трех) рабочих дней со дня подписания настоящего договора Арендатор обязан внести сумму, указанную в п. 2.1. проекта Договора, за вычетом задатка указанного в п. 2.1.1.

Годовая арендная плата, установленная по результатам торгов, вносится единовременным платежом, за первый год аренды и возврату не подлежит.

Арендная плата за последующие периоды оплачивается ежеквартально равными долями четыре раза в год (15 марта, 15 июня, 15 сентября, 15 ноября).

Участники аукциона могут ознакомиться с информацией о предмете торгов, с условиями договора аренды земельного участка, сведениями о технических условиях подключения объектов к сетям инженерно-технического обеспечения и платой за подключение в администрации Слободского района: г. Слободской, ул. Советская, д. 86 (каб. 205) и на сайтах, www.torgi.ru, http://admslob.ru/.

Все вопросы, касающиеся проведения аукциона и не нашедшие отражение в настоящем извещении, регулируются законодательством РФ.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**ИЗВЕЩЕНИЕ**

**О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ**

**ДОГОВОРА АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА**

Администрацией Слободского района Кировской области объявлен открытый по составу участников с открытой формой подачи заявок аукцион на право заключения договора аренды земельного участка.

Аукцион состоится: **18.09.2023**

Перечень земельных участков с основными характеристиками:

**Лот № 1**

**в 09 часов 00 минут (по московскому времени)**

Аукцион проводится в соответствии со ст.39.11 39.12, 39.13, 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации, постановлением администрации Слободского района от 20.07.2023 № 1005 «О торгах на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 43:30:390108:378 д. Шихово».

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Кадастровый номер**  **земельного участка** | **Местоположение земельного участка** | **Категория**  **земель** | **Вид разрешенного использования** | **Площадь земельного участка**  **в кв. м.** | **Начальная цена предмета аукциона (ежегодный размер арендной платы), (руб.)** | **Величина задатка**  **(20 % от начальной цены предмета аукциона)**  **(руб.)** | **Шаг аукциона (3% от начальной цены предмета аукциона)**  **(руб.)** |
| 43:30:390108:378 | Кировская область, Слободской р-н, д. Шихово | Земли населенных пунктов | Коммунальное обслуживание | 1308 | 57669,00 | 11533.80 | 1730.07 |

Права на земельный участок и Ограничения:

Земельный участок с кадастровым номером 43:30:000000:1502 свободен от прав третьих лиц, объектов капитального строительства, временных построек.

*Градостроительный план земельного участка №* ***РФ-43-4-30-2-15-2023-6949-0***

Минимальная площадь земельного участка: 0,05 га.

Максимальная площадь земельного участка: 0,5 га.

Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 50%

Информация о красных линиях:

Сведения о технических условиях подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, предусматривающие предельную свободную мощность существующих сетей, максимальную нагрузку и сроки подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, о сроке действия технических условий, о плате за подключение (технологическое присоединение).

1. **Электричество**: Письмо ПАО «Россети Центр и Приволжье» филиал «Кировэнерго» от 29.05.2023.
2. **Водоснабжение:** Технические условияМУП ЖКХ «Запад» от 13.07.2023.
3. **Водоотведение:** Технические условия МУП ЖКХ «Запад» от 13.07.2023.
4. **Теплоснабжение:** автономно.
5. **Газоснабжение:** письмо АО «Газпром газораспределение Киров» от 06.07.2023.

Срок договора аренды: 1 год 3 месяца.

В случае наличия на земельном участке зеленых насаждений и при необходимости проведения их вынужденного сноса, снос зеленых насаждений будет возможен после уплаты компенсационной стоимости за прочиненный ущерб и получения от комиссии разрешения на снос зеленых насаждений.

В случае вынужденного сноса зеленых насаждении, заинтересованному лицу необходимо обратиться в администрацию сельского поселения, на территории которого расположен земельный участок.

Лица виновные в незаконном сносе объектов зеленого хозяйства, несут уголовную, административную и дисциплинарную ответственность в соответствии с действующим законодательством.

Прием заявок осуществляется на электронной площадке www.roseltorg.ru с **10.08.2023-08.09.2023**

Информация по телефону: (8 83362) 4-21-17.

Определение участников аукциона состоится: 11.09.2023 на электронной площадке www.roseltorg.ru

Задаток для участия в аукционе вносится на электронной площадке www.roseltorg.ru

Денежные средства должны быть внесены претендентом на счет Получателя и зачислены на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе, и считаются внесенными с момента их зачисления на счет Получателя.

В течение 3 (трех) рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона организатор аукциона возвращает задатки лицам, учувствовавшим в аукционе, но не победившим в нем.

Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона, задаток, внесенный иным лицом с которым договор аренды земельного участка заключается в соответствии с пунктом 13,14, или 20 ст. 39.12 ЗК РФ, зачисляется в счет арендной платы за него.

Задатки, внесенные этими лицами, не заключившими в установленном порядке договор аренды земельного участка вследствие уклонения от заключения, не возвращаются.

Заявителю, не допущенному к участию в аукционе, организатор торгов возвращает внесенный им задаток в течение 3 (трех) рабочих дней со дня оформления протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе.

Проведение осмотра земельного участка будет происходить по письменной заявке заинтересованного лица. Проведение такого осмотра осуществляется не реже, чем через каждые 5 (пять) рабочих дней с даты размещения извещения о проведении аукциона на официальном сайте торгов, но не позднее, чем за 2 (два) рабочих дня до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе.

Определение победителя и подведение итогов аукциона состоится 18.09.2023 на электронной площадке www.roseltorg.ru

Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольший размер ежегодной арендной платы за земельный участок.

Победителю аукциона или единственному принявшему участие в аукционе его участнику направляется 3 (три) экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка в десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона. При этом, договор аренды земельного участка заключается по цене, предложенной победителем аукциона, или в случае заключения указанного договора с единственным принявшим участие в аукционе его участником по начальной цене предмета аукциона,

Не допускается заключение договора ранее, чем через 10 (десять) дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте.

Не позднее 3 (трех) рабочих дней со дня подписания настоящего договора Арендатор обязан внести сумму, указанную в п. 2.1. проекта Договора, за вычетом задатка указанного в п. 2.1.1.

Годовая арендная плата, установленная по результатам торгов, вносится единовременным платежом, за первый год аренды и возврату не подлежит.

Арендная плата за последующие периоды оплачивается ежеквартально равными долями четыре раза в год (15 марта, 15 июня, 15 сентября, 15 ноября).

Участники аукциона могут ознакомиться с информацией о предмете торгов, с условиями договора аренды земельного участка, сведениями о технических условиях подключения объектов к сетям инженерно-технического обеспечения и платой за подключение в администрации Слободского района: г. Слободской, ул. Советская, д. 86 (каб. 205) и на сайтах, www.torgi.ru, http://admslob.ru/.

Все вопросы, касающиеся проведения аукциона и не нашедшие отражение в настоящем извещении, регулируются законодательством РФ.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**ИЗВЕЩЕНИЕ**

**О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ**

**ДОГОВОРА АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА**

Администрацией Слободского района Кировской области объявлен открытый по составу участников с открытой формой подачи заявок аукцион на право заключения договора аренды земельного участка.

Аукцион состоится: **25.09.2023**

Перечень земельных участков с основными характеристиками:

**Лот № 1**

**в 10 часов 30 минут (по московскому времени)**

Аукцион проводится в соответствии со ст.39.11 39.12, 39.13, 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации, постановлением администрации Слободского района от 06.07.2023 № 932 «О торгах на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым 43:30:430106:388 с/п Ильинское».

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Кадастровый номер**  **земельного участка** | **Местоположение земельного участка** | **Категория**  **земель** | **Вид разрешенного использования** | **Площадь земельного участка**  **в кв. м.** | **Начальная цена предмета аукциона (ежегодный размер арендной платы), (руб.)** | **Величина задатка**  **(20 % от начальной цены предмета аукциона)**  **(руб.)** | **Шаг аукциона (3% от начальной цены предмета аукциона)**  **(руб.)** |
| 43:30:430106:388 | Российская Федерация, Кировская область, Слободской р-н, с/п Ильинское | Земли сельскохозяйственного назначения | сельскохозяйственное использование | 111852 | 16 498,00 | 3299.60 | 494.94 |

Права на земельный участок и Ограничения:

Земельный участок с кадастровым номером 43:30:430106:388 свободен от прав третьих лиц, объектов капитального строительства, временных построек.

Категория земель не предусматривает размещение объектов капитального строительства.

Сведения о технических условиях подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, предусматривающие предельную свободную мощность существующих сетей, максимальную нагрузку и сроки подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, о сроке действия технических условий, о плате за подключение (технологическое присоединение).

Срок аренды: 10 лет

В случае наличия на земельном участке зеленых насаждений и при необходимости проведения их вынужденного сноса, снос зеленых насаждений будет возможен после уплаты компенсационной стоимости за прочиненный ущерб и получения от комиссии разрешения на снос зеленых насаждений.

В случае вынужденного сноса зеленых насаждении, заинтересованному лицу необходимо обратиться в администрацию сельского поселения, на территории которого расположен земельный участок.

Лица виновные в незаконном сносе объектов зеленого хозяйства, несут уголовную, административную и дисциплинарную ответственность в соответствии с действующим законодательством.

Прием заявок осуществляется на электронной площадке www.roseltorg.ru с 14.08.2023-15.09.2023

Информация по телефону: (8 83362) 4-21-17.

Определение участников аукциона состоится: 18.09.2023 на электронной площадке www.roseltorg.ru

Задаток для участия в аукционе вносится на электронной площадке www.roseltorg.ru

Денежные средства должны быть внесены претендентом на счет Получателя и зачислены на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе, и считаются внесенными с момента их зачисления на счет Получателя.

В течение 3 (трех) рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона организатор аукциона возвращает задатки лицам, учувствовавшим в аукционе, но не победившим в нем.

Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона, задаток, внесенный иным лицом с которым договор аренды земельного участка заключается в соответствии с пунктом 13,14, или 20 ст. 39.12 ЗК РФ, зачисляется в счет арендной платы за него.

Задатки, внесенные этими лицами, не заключившими в установленном порядке договор аренды земельного участка вследствие уклонения от заключения, не возвращаются.

Заявителю, не допущенному к участию в аукционе, организатор торгов возвращает внесенный им задаток в течение 3 (трех) рабочих дней со дня оформления протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе.

Проведение осмотра земельного участка будет происходить по письменной заявке заинтересованного лица. Проведение такого осмотра осуществляется не реже, чем через каждые 5 (пять) рабочих дней с даты размещения извещения о проведении аукциона на официальном сайте торгов, но не позднее, чем за 2 (два) рабочих дня до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе.

Определение победителя и подведение итогов аукциона состоится 25.09.2023 на электронной площадке www.roseltorg.ru

Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольший размер ежегодной арендной платы за земельный участок.

Победителю аукциона или единственному принявшему участие в аукционе его участнику направляется 3 (три) экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка в десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона. При этом, договор аренды земельного участка заключается по цене, предложенной победителем аукциона, или в случае заключения указанного договора с единственным принявшим участие в аукционе его участником по начальной цене предмета аукциона,

Не допускается заключение договора ранее, чем через 10 (десять) дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте.

Не позднее 3 (трех) рабочих дней со дня подписания настоящего договора Арендатор обязан внести сумму, указанную в п. 2.1. проекта Договора, за вычетом задатка указанного в п. 2.1.1.

Годовая арендная плата, установленная по результатам торгов, вносится единовременным платежом, за первый год аренды и возврату не подлежит.

Арендная плата за последующие периоды оплачивается ежеквартально равными долями четыре раза в год (15 марта, 15 июня, 15 сентября, 15 ноября).

Участники аукциона могут ознакомиться с информацией о предмете торгов, с условиями договора аренды земельного участка, сведениями о технических условиях подключения объектов к сетям инженерно-технического обеспечения и платой за подключение в администрации Слободского района: г. Слободской, ул. Советская, д. 86 (каб. 205) и на сайтах, www.torgi.ru, http://admslob.ru/.

Все вопросы, касающиеся проведения аукциона и не нашедшие отражение в настоящем извещении, регулируются законодательством РФ.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**ИЗВЕЩЕНИЕ**

**О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ**

**ДОГОВОРА АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА**

Администрацией Слободского района Кировской области объявлен открытый по составу участников с открытой формой подачи заявок аукцион на право заключения договора аренды земельного участка.

Аукцион состоится: **25.09.2023**

Перечень земельных участков с основными характеристиками:

**Лот № 1**

**в 10 часов 30 минут (по московскому времени)**

Аукцион проводится в соответствии со ст.39.11 39.12, 39.13, 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации, постановлением администрации Слободского района от 06.07.2023 № 933 «О торгах на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым 43:30:430106:389 с/п Ильинское».

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Кадастровый номер**  **земельного участка** | **Местоположение земельного участка** | **Категория**  **земель** | **Вид разрешенного использования** | **Площадь земельного участка**  **в кв. м.** | **Начальная цена предмета аукциона (ежегодный размер арендной платы), (руб.)** | **Величина задатка**  **(20 % от начальной цены предмета аукциона)**  **(руб.)** | **Шаг аукциона (3% от начальной цены предмета аукциона)**  **(руб.)** |
| 43:30:430106:389 | Российская Федерация, Кировская область, Слободской р-н, с/п Ильинское | Земли сельскохозяйственного назначения | сельскохозяйственное использование | 156047 | 23017,00 | 4603.40 | 690.51 |

Права на земельный участок и Ограничения:

Земельный участок с кадастровым номером 43:30:430106:389 свободен от прав третьих лиц, объектов капитального строительства, временных построек.

Категория земель не предусматривает размещение объектов капитального строительства.

Сведения о технических условиях подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, предусматривающие предельную свободную мощность существующих сетей, максимальную нагрузку и сроки подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, о сроке действия технических условий, о плате за подключение (технологическое присоединение).

Срок аренды: 10 лет

В случае наличия на земельном участке зеленых насаждений и при необходимости проведения их вынужденного сноса, снос зеленых насаждений будет возможен после уплаты компенсационной стоимости за прочиненный ущерб и получения от комиссии разрешения на снос зеленых насаждений.

В случае вынужденного сноса зеленых насаждении, заинтересованному лицу необходимо обратиться в администрацию сельского поселения, на территории которого расположен земельный участок.

Лица виновные в незаконном сносе объектов зеленого хозяйства, несут уголовную, административную и дисциплинарную ответственность в соответствии с действующим законодательством.

Прием заявок осуществляется на электронной площадке www.roseltorg.ru с 14.08.2023-15.09.2023

Информация по телефону: (8 83362) 4-21-17.

Определение участников аукциона состоится: 18.09.2023 на электронной площадке www.roseltorg.ru

Задаток для участия в аукционе вносится на электронной площадке www.roseltorg.ru

Денежные средства должны быть внесены претендентом на счет Получателя и зачислены на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе, и считаются внесенными с момента их зачисления на счет Получателя.

В течение 3 (трех) рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона организатор аукциона возвращает задатки лицам, учувствовавшим в аукционе, но не победившим в нем.

Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона, задаток, внесенный иным лицом с которым договор аренды земельного участка заключается в соответствии с пунктом 13,14, или 20 ст. 39.12 ЗК РФ, зачисляется в счет арендной платы за него.

Задатки, внесенные этими лицами, не заключившими в установленном порядке договор аренды земельного участка вследствие уклонения от заключения, не возвращаются.

Заявителю, не допущенному к участию в аукционе, организатор торгов возвращает внесенный им задаток в течение 3 (трех) рабочих дней со дня оформления протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе.

Проведение осмотра земельного участка будет происходить по письменной заявке заинтересованного лица. Проведение такого осмотра осуществляется не реже, чем через каждые 5 (пять) рабочих дней с даты размещения извещения о проведении аукциона на официальном сайте торгов, но не позднее, чем за 2 (два) рабочих дня до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе.

Определение победителя и подведение итогов аукциона состоится 25.09.2023 на электронной площадке www.roseltorg.ru

Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольший размер ежегодной арендной платы за земельный участок.

Победителю аукциона или единственному принявшему участие в аукционе его участнику направляется 3 (три) экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка в десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона. При этом, договор аренды земельного участка заключается по цене, предложенной победителем аукциона, или в случае заключения указанного договора с единственным принявшим участие в аукционе его участником по начальной цене предмета аукциона,

Не допускается заключение договора ранее, чем через 10 (десять) дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте.

Не позднее 3 (трех) рабочих дней со дня подписания настоящего договора Арендатор обязан внести сумму, указанную в п. 2.1. проекта Договора, за вычетом задатка указанного в п. 2.1.1.

Годовая арендная плата, установленная по результатам торгов, вносится единовременным платежом, за первый год аренды и возврату не подлежит.

Арендная плата за последующие периоды оплачивается ежеквартально равными долями четыре раза в год (15 марта, 15 июня, 15 сентября, 15 ноября).

Участники аукциона могут ознакомиться с информацией о предмете торгов, с условиями договора аренды земельного участка, сведениями о технических условиях подключения объектов к сетям инженерно-технического обеспечения и платой за подключение в администрации Слободского района: г. Слободской, ул. Советская, д. 86 (каб. 205) и на сайтах, www.torgi.ru, http://admslob.ru/.

Все вопросы, касающиеся проведения аукциона и не нашедшие отражение в настоящем извещении, регулируются законодательством РФ.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**ИЗВЕЩЕНИЕ**

**О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ**

**ДОГОВОРА АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА**

Администрацией Слободского района Кировской области объявлен открытый по составу участников с открытой формой подачи заявок аукцион на право заключения договора аренды земельного участка.

Аукцион состоится: **25.09.2023**

Перечень земельных участков с основными характеристиками:

**Лот № 1**

**в 11 часов 00 минут (по московскому времени)**

Аукцион проводится в соответствии со ст.39.11 39.12, 39.13, 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации, постановлением администрации Слободского района от 06.07.2023 № 935 «О торгах на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым 43:30:430106:390 с/п Ильинское».

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Кадастровый номер**  **земельного участка** | **Местоположение земельного участка** | **Категория**  **земель** | **Вид разрешенного использования** | **Площадь земельного участка**  **в кв. м.** | **Начальная цена предмета аукциона (ежегодный размер арендной платы), (руб.)** | **Величина задатка**  **(20 % от начальной цены предмета аукциона)**  **(руб.)** | **Шаг аукциона (3% от начальной цены предмета аукциона)**  **(руб.)** |
| 43:30:430106:390 | Российская Федерация, Кировская область, Слободской р-н, с/п Ильинское | Земли сельскохозяйственного назначения | сельскохозяйственное использование | 909419 | 121 771,00 | 24354.20 | 3653.13 |

Права на земельный участок и Ограничения:

Земельный участок с кадастровым номером 43:30:430106:390 свободен от прав третьих лиц, объектов капитального строительства, временных построек.

Категория земель не предусматривает размещение объектов капитального строительства.

Сведения о технических условиях подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, предусматривающие предельную свободную мощность существующих сетей, максимальную нагрузку и сроки подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, о сроке действия технических условий, о плате за подключение (технологическое присоединение).

Срок аренды: 10 лет

В случае наличия на земельном участке зеленых насаждений и при необходимости проведения их вынужденного сноса, снос зеленых насаждений будет возможен после уплаты компенсационной стоимости за прочиненный ущерб и получения от комиссии разрешения на снос зеленых насаждений.

В случае вынужденного сноса зеленых насаждении, заинтересованному лицу необходимо обратиться в администрацию сельского поселения, на территории которого расположен земельный участок.

Лица виновные в незаконном сносе объектов зеленого хозяйства, несут уголовную, административную и дисциплинарную ответственность в соответствии с действующим законодательством.

Прием заявок осуществляется на электронной площадке www.roseltorg.ru с 14.08.2023-15.09.2023

Информация по телефону: (8 83362) 4-21-17.

Определение участников аукциона состоится: 18.09.2023 на электронной площадке www.roseltorg.ru

Задаток для участия в аукционе вносится на электронной площадке www.roseltorg.ru

Денежные средства должны быть внесены претендентом на счет Получателя и зачислены на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе, и считаются внесенными с момента их зачисления на счет Получателя.

В течение 3 (трех) рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона организатор аукциона возвращает задатки лицам, учувствовавшим в аукционе, но не победившим в нем.

Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона, задаток, внесенный иным лицом с которым договор аренды земельного участка заключается в соответствии с пунктом 13,14, или 20 ст. 39.12 ЗК РФ, зачисляется в счет арендной платы за него.

Задатки, внесенные этими лицами, не заключившими в установленном порядке договор аренды земельного участка вследствие уклонения от заключения, не возвращаются.

Заявителю, не допущенному к участию в аукционе, организатор торгов возвращает внесенный им задаток в течение 3 (трех) рабочих дней со дня оформления протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе.

Проведение осмотра земельного участка будет происходить по письменной заявке заинтересованного лица. Проведение такого осмотра осуществляется не реже, чем через каждые 5 (пять) рабочих дней с даты размещения извещения о проведении аукциона на официальном сайте торгов, но не позднее, чем за 2 (два) рабочих дня до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе.

Определение победителя и подведение итогов аукциона состоится 25.09.2023 на электронной площадке www.roseltorg.ru

Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольший размер ежегодной арендной платы за земельный участок.

Победителю аукциона или единственному принявшему участие в аукционе его участнику направляется 3 (три) экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка в десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона. При этом, договор аренды земельного участка заключается по цене, предложенной победителем аукциона, или в случае заключения указанного договора с единственным принявшим участие в аукционе его участником по начальной цене предмета аукциона,

Не допускается заключение договора ранее, чем через 10 (десять) дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте.

Не позднее 3 (трех) рабочих дней со дня подписания настоящего договора Арендатор обязан внести сумму, указанную в п. 2.1. проекта Договора, за вычетом задатка указанного в п. 2.1.1.

Годовая арендная плата, установленная по результатам торгов, вносится единовременным платежом, за первый год аренды и возврату не подлежит.

Арендная плата за последующие периоды оплачивается ежеквартально равными долями четыре раза в год (15 марта, 15 июня, 15 сентября, 15 ноября).

Участники аукциона могут ознакомиться с информацией о предмете торгов, с условиями договора аренды земельного участка, сведениями о технических условиях подключения объектов к сетям инженерно-технического обеспечения и платой за подключение в администрации Слободского района: г. Слободской, ул. Советская, д. 86 (каб. 205) и на сайтах, www.torgi.ru, http://admslob.ru/.

Все вопросы, касающиеся проведения аукциона и не нашедшие отражение в настоящем извещении, регулируются законодательством РФ.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**ИЗВЕЩЕНИЕ**

**О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ**

**ДОГОВОРА АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА**

Администрацией Слободского района Кировской области объявлен открытый по составу участников с открытой формой подачи заявок аукцион на право заключения договора аренды земельного участка.

Аукцион состоится: **18.09.2023.**

Перечень земельных участков с основными характеристиками:

**Лот № 1**

**в 10 часов 00 минут (по московскому времени)**

Аукцион проводится в соответствии со ст.39.11 39.12, 39.13, 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации, постановлением администрации Слободского района от 06.07.2023 № 930 «О торгах на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 43:30:410306:1135 дер. Стулово».

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Кадастровый номер**  **земельного участка** | **Местоположение земельного участка** | **Категория**  **земель** | **Вид разрешенного использования** | **Площадь земельного участка**  **в кв. м.** | **Начальная цена предмета аукциона (ежегодный размер арендной платы), (руб.)** | **Величина задатка**  **(20 % от начальной цены предмета аукциона)**  **(руб.)** | **Шаг аукциона (3% от начальной цены предмета аукциона)**  **(руб.)** |
| 43:30:410306:1135 | Российская Федерация, Кировская область, р-н Слободской, д Стулово | Земли населенных пунктов | Производственная деятельность | 1 555 | 20 180,00 | 4 036,00 | 605,40 |

Права на земельный участок и Ограничения:

Земельный участок с кадастровым номером 43:30:410306:1135свободен от прав третьих лиц, объектов капитального строительства, временных построек.

*Градостроительный план земельного участка №* ***РФ-43-4-30-2-12-2021-6680***

Минимальная площадь земельного участка: 0,05 га.

Максимальная площадь земельного участка: 3 га.

Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 60%

Информация о красных линиях:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| *Обозначение (номер) характерной точки* | *Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости* | |
| *Х* | *Y* |
| *5* | *597033,37* | *2226724,54* |
| *1* | *597029,21* | *2226737,63* |
| *2* | *597025,41* | *2226783,43* |
| *3* | *596992,73* | *2226778,47* |

Сведения о технических условиях подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, предусматривающие предельную свободную мощность существующих сетей, максимальную нагрузку и сроки подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, о сроке действия технических условий, о плате за подключение (технологическое присоединение).

1. **Электричество**: Письмо ПАО «Россети Центр и Приволжье» филиал «Кировэнерго» от 29.12.2022.
2. **Водоснабжение:** Технические условияООО «Гидра» от 29.12.2022.
3. **Водоотведение:** Технические условия ООО «Гидра» от от 29.12.2022.
4. **Теплоснабжение:** Письмо МУП «Теплопроводность» от 27.12.2023.
5. **Газоснабжение:** Письмо от 27.12.2022

Срок договора аренды: 2 года 5 месяцев.

В случае наличия на земельном участке зеленых насаждений и при необходимости проведения их вынужденного сноса, снос зеленых насаждений будет возможен после уплаты компенсационной стоимости за прочиненный ущерб и получения от комиссии разрешения на снос зеленых насаждений.

В случае вынужденного сноса зеленых насаждении, заинтересованному лицу необходимо обратиться в администрацию сельского поселения, на территории которого расположен земельный участок.

Лица виновные в незаконном сносе объектов зеленого хозяйства, несут уголовную, административную и дисциплинарную ответственность в соответствии с действующим законодательством.

Прием заявок осуществляется на электронной площадке www.roseltorg.ru с **10.08.2023-08.09.2023**

Информация по телефону: (8 83362) 4-21-17.

Определение участников аукциона состоится: 11.09.2023 на электронной площадке www.roseltorg.ru

Задаток для участия в аукционе вносится на электронной площадке www.roseltorg.ru

Денежные средства должны быть внесены претендентом на счет Получателя и зачислены на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе, и считаются внесенными с момента их зачисления на счет Получателя.

В течение 3 (трех) рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона организатор аукциона возвращает задатки лицам, учувствовавшим в аукционе, но не победившим в нем.

Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона, задаток, внесенный иным лицом с которым договор аренды земельного участка заключается в соответствии с пунктом 13,14, или 20 ст. 39.12 ЗК РФ, зачисляется в счет арендной платы за него.

Задатки, внесенные этими лицами, не заключившими в установленном порядке договор аренды земельного участка вследствие уклонения от заключения, не возвращаются.

Заявителю, не допущенному к участию в аукционе, организатор торгов возвращает внесенный им задаток в течение 3 (трех) рабочих дней со дня оформления протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе.

Проведение осмотра земельного участка будет происходить по письменной заявке заинтересованного лица. Проведение такого осмотра осуществляется не реже, чем через каждые 5 (пять) рабочих дней с даты размещения извещения о проведении аукциона на официальном сайте торгов, но не позднее, чем за 2 (два) рабочих дня до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе.

Определение победителя и подведение итогов аукциона состоится 18.09.2023 на электронной площадке www.roseltorg.ru

Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольший размер ежегодной арендной платы за земельный участок.

Победителю аукциона или единственному принявшему участие в аукционе его участнику направляется 3 (три) экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка в десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона. При этом, договор аренды земельного участка заключается по цене, предложенной победителем аукциона, или в случае заключения указанного договора с единственным принявшим участие в аукционе его участником по начальной цене предмета аукциона,

Не допускается заключение договора ранее, чем через 10 (десять) дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте.

Не позднее 3 (трех) рабочих дней со дня подписания настоящего договора Арендатор обязан внести сумму, указанную в п. 2.1. проекта Договора, за вычетом задатка указанного в п. 2.1.1.

Годовая арендная плата, установленная по результатам торгов, вносится единовременным платежом, за первый год аренды и возврату не подлежит.

Арендная плата за последующие периоды оплачивается ежеквартально равными долями четыре раза в год (15 марта, 15 июня, 15 сентября, 15 ноября).

Участники аукциона могут ознакомиться с информацией о предмете торгов, с условиями договора аренды земельного участка, сведениями о технических условиях подключения объектов к сетям инженерно-технического обеспечения и платой за подключение в администрации Слободского района: г. Слободской, ул. Советская, д. 86 (каб. 205) и на сайтах, www.torgi.ru, http://admslob.ru/.

Все вопросы, касающиеся проведения аукциона и не нашедшие отражение в настоящем извещении, регулируются законодательством РФ.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**ИЗВЕЩЕНИЕ**

**О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ**

**ДОГОВОРА КУПЛИ-ПРОДАЖИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА**

Администрацией Слободского района Кировской области объявлен открытый по составу участников с открытой формой подачи заявок аукцион на право заключения договора купли-продажи земельного участка.

Аукцион состоится: **19.09.2023..**

Перечень земельных участков с основными характеристиками:

**Лот № 1**

**в 09 часов 00 минут (по московскому времени)**

Аукцион проводится в соответствии со ст.39.11 39.12, 39.13, 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации, постановлением администрации Слободского района от 05.04.2023 № 460 «О проведении аукциона по продаже земельного участка с кадастровым номером 43:30:370114:1229».

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Кадастровый номер**  **земельного участка** | **Местоположение земельного участка** | **Категория**  **земель** | **Вид разрешенного использования** | **Площадь земельного участка**  **в кв. м.** | **Начальная цена предмета аукциона (руб.)** | **Величина задатка**  **(20 % от начальной цены предмета аукциона)**  **(руб.)** | **Шаг аукциона (3% от начальной цены предмета аукциона)**  **(руб.)** |
| 43:30:370114:1229 | Российская Федерация, Кировская область, р-н Слободской, с/п Бобинское | Земли сельскохозяйственного назначения | Ведение личного подсобного хозяйства на полевых участках | 1 425 | 112 000,00 | 22 400,00 | 3 360,00 |

Права на земельный участок и Ограничения:

Категория земель не предусматривает размещение объектов капитального строительства.

Сведения о технических условиях подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, предусматривающие предельную свободную мощность существующих сетей, максимальную нагрузку и сроки подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, о сроке действия технических условий, о плате за подключение (технологическое присоединение).

1. **Электричество**: Письмо ПАО «Россети Центр и Приволжье» филиал «Кировэнерго» от 29.12.2022.
2. **Водоснабжение:** Технические условияМУП ЖКХ «Запад» от 23.03.2023.
3. **Газоснабжение:** письмо АО «Газпром газораспределение Киров» от 03.03.2023

В случае наличия на земельном участке зеленых насаждений и при необходимости проведения их вынужденного сноса, снос зеленых насаждений будет возможен после уплаты компенсационной стоимости за прочиненный ущерб и получения от комиссии разрешения на снос зеленых насаждений.

В случае вынужденного сноса зеленых насаждении, заинтересованному лицу необходимо обратиться в администрацию сельского поселения, на территории которого расположен земельный участок.

Лица виновные в незаконном сносе объектов зеленого хозяйства, несут уголовную, административную и дисциплинарную ответственность в соответствии с действующим законодательством.

Прием заявок осуществляется на электронной площадке www.roseltorg.ru с 11.08.2023-12.09.2023

Информация по телефону: (8 83362) 4-21-17.

Определение участников аукциона состоится: 14.09.2023 на электронной площадке www.roseltorg.ru

Задаток для участия в аукционе вносится на электронной площадке www.roseltorg.ru

Денежные средства должны быть внесены претендентом на счет Получателя и зачислены на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе, и считаются внесенными с момента их зачисления на счет Получателя.

В течение 3 (трех) рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона организатор аукциона возвращает задатки лицам, учувствовавшим в аукционе, но не победившим в нем.

Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона, задаток, внесенный иным лицом с которым договор купли-продажи земельного участка заключается в соответствии с пунктом 13,14, или 20 ст. 39.12 ЗК РФ, зачисляется в счет платы за него.

Задатки, внесенные этими лицами, не заключившими в установленном порядке договор купли-продажи земельного участка вследствие уклонения от заключения, не возвращаются.

Заявителю, не допущенному к участию в аукционе, организатор торгов возвращает внесенный им задаток в течение 3 (трех) рабочих дней со дня оформления протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе.

Проведение осмотра земельного участка будет происходить по письменной заявке заинтересованного лица. Проведение такого осмотра осуществляется не реже, чем через каждые 5 (пять) рабочих дней с даты размещения извещения о проведении аукциона на официальном сайте торгов, но не позднее, чем за 2 (два) рабочих дня до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе.

Определение победителя и подведение итогов аукциона состоится 19.09.2023. на электронной площадке www.roseltorg.ru

Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольшую цену за земельный участок.

Победителю аукциона или единственному принявшему участие в аукционе его участнику направляется 3 (три) экземпляра подписанного проекта договора купли-продажи земельного участка в десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона. При этом, договор купли-продажи земельного участка заключается по цене, предложенной победителем аукциона, или в случае заключения указанного договора с единственным принявшим участие в аукционе его участником по начальной цене предмета аукциона.

Не допускается заключение договора ранее, чем через 10 (десять) дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте.

Не позднее 3 (трех) рабочих дней со дня подписания настоящего договора Арендатор обязан внести сумму, указанную в п. 2.1. проекта Договора, за вычетом задатка указанного в п. 2.1.1.

Полная оплата по договору должна быть произведена не позднее 10 (десяти) календарных дней с момента подписания договора купли-продажи земельного участка. Покупатель вправе перечислить денежные средства за земельный участок досрочно.

Участники аукциона могут ознакомиться с информацией о предмете торгов, с условиями договора **купли-продажи** земельного участка, сведениями о технических условиях подключения объектов к сетям инженерно-технического обеспечения и платой за подключение в администрации Слободского района: г. Слободской, ул. Советская, д. 86 (каб. 205) и на сайтах, www.torgi.ru, http://admslob.ru/.

Все вопросы, касающиеся проведения аукциона и не нашедшие отражение в настоящем извещении, регулируются законодательством РФ.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**ИЗВЕЩЕНИЕ**

**О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ**

**ДОГОВОРА КУПЛИ-ПРОДАЖИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА**

Администрацией Слободского района Кировской области объявлен открытый по составу участников с открытой формой подачи заявок аукцион на право заключения договора купли-продажи земельного участка.

Аукцион состоится: **19.09.2023**

Перечень земельных участков с основными характеристиками:

**Лот № 1**

**в 10 часов 00 минут (по московскому времени)**

Аукцион проводится в соответствии со ст.39.11 39.12, 39.13, 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации, постановлением администрации Слободского района от 20.07.2023 № 1008 «О проведении аукциона по продаже земельного участка с кадастровым номером 43:30:370114:1234».

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Кадастровый номер**  **земельного участка** | **Местоположение земельного участка** | **Категория**  **земель** | **Вид разрешенного использования** | **Площадь земельного участка**  **в кв. м.** | **Начальная цена предмета аукциона (руб.)** | **Величина задатка**  **(20 % от начальной цены предмета аукциона)**  **(руб.)** | **Шаг аукциона (3% от начальной цены предмета аукциона)**  **(руб.)** |
| 43:30:370114:1234 | Российская Федерация, [Кировская обл, р-н Слободской, с Бобино](https://egrp365.org/reestr?egrp=43:30:070404:543) | Земли сельскохозяйственного назначения | Сельскохозяйственное использование | 21269 | 149000,00 | 29800,00 | 4470,00 |

Права на земельный участок и Ограничения:

Вид разрешенного использования не предусматривает размещение объектов капитального строительства.

Сведения о технических условиях подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, предусматривающие предельную свободную мощность существующих сетей, максимальную нагрузку и сроки подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, о сроке действия технических условий, о плате за подключение (технологическое присоединение).

1. **Электричество**: Письмо ПАО «Россети Центр и Приволжье» филиал «Кировэнерго» от 02.05.2023.
2. **Водоснабжение:** Технические условияМУП ЖКХ «Запад» от 16.06.2023.
3. **Газоснабжение:** письмо АО «Газпром газораспределение Киров» от 06.07.2023

В случае наличия на земельном участке зеленых насаждений и при необходимости проведения их вынужденного сноса, снос зеленых насаждений будет возможен после уплаты компенсационной стоимости за прочиненный ущерб и получения от комиссии разрешения на снос зеленых насаждений.

В случае вынужденного сноса зеленых насаждении, заинтересованному лицу необходимо обратиться в администрацию сельского поселения, на территории которого расположен земельный участок.

Лица виновные в незаконном сносе объектов зеленого хозяйства, несут уголовную, административную и дисциплинарную ответственность в соответствии с действующим законодательством.

Прием заявок осуществляется на электронной площадке www.roseltorg.ru с 11.08.2023-12.09.2023

Информация по телефону: (8 83362) 4-21-17.

Определение участников аукциона состоится: 14.09.2023 на электронной площадке www.roseltorg.ru

Задаток для участия в аукционе вносится на электронной площадке www.roseltorg.ru

Денежные средства должны быть внесены претендентом на счет Получателя и зачислены на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе, и считаются внесенными с момента их зачисления на счет Получателя.

В течение 3 (трех) рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона организатор аукциона возвращает задатки лицам, учувствовавшим в аукционе, но не победившим в нем.

Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона, задаток, внесенный иным лицом с которым договор купли-продажи земельного участка заключается в соответствии с пунктом 13,14, или 20 ст. 39.12 ЗК РФ, зачисляется в счет платы за него.

Задатки, внесенные этими лицами, не заключившими в установленном порядке договор купли-продажи земельного участка вследствие уклонения от заключения, не возвращаются.

Заявителю, не допущенному к участию в аукционе, организатор торгов возвращает внесенный им задаток в течение 3 (трех) рабочих дней со дня оформления протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе.

Проведение осмотра земельного участка будет происходить по письменной заявке заинтересованного лица. Проведение такого осмотра осуществляется не реже, чем через каждые 5 (пять) рабочих дней с даты размещения извещения о проведении аукциона на официальном сайте торгов, но не позднее, чем за 2 (два) рабочих дня до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе.

Определение победителя и подведение итогов аукциона состоится 19.09.2023.на электронной площадке www.roseltorg.ru

Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольшую цену за земельный участок.

Победителю аукциона или единственному принявшему участие в аукционе его участнику направляется 3 (три) экземпляра подписанного проекта договора купли-продажи земельного участка в десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона. При этом, договор купли-продажи земельного участка заключается по цене, предложенной победителем аукциона, или в случае заключения указанного договора с единственным принявшим участие в аукционе его участником по начальной цене предмета аукциона.

Не допускается заключение договора ранее, чем через 10 (десять) дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте.

Не позднее 3 (трех) рабочих дней со дня подписания настоящего договора Арендатор обязан внести сумму, указанную в п. 2.1. проекта Договора, за вычетом задатка указанного в п. 2.1.1.

Полная оплата по договору должна быть произведена не позднее 10 (десяти) календарных дней с момента подписания договора купли-продажи земельного участка. Покупатель вправе перечислить денежные средства за земельный участок досрочно.

Участники аукциона могут ознакомиться с информацией о предмете торгов, с условиями договора **купли-продажи** земельного участка, сведениями о технических условиях подключения объектов к сетям инженерно-технического обеспечения и платой за подключение в администрации Слободского района: г. Слободской, ул. Советская, д. 86 (каб. 205) и на сайтах, www.torgi.ru, http://admslob.ru/.

Все вопросы, касающиеся проведения аукциона и не нашедшие отражение в настоящем извещении, регулируются законодательством РФ.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**ИЗВЕЩЕНИЕ**

**О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ**

**ДОГОВОРА АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА**

Администрацией Слободского района Кировской области объявлен открытый по составу участников с открытой формой подачи заявок аукцион на право заключения договора аренды земельного участка.

Аукцион состоится: **18.09.2023**

Перечень земельных участков с основными характеристиками:

**Лот № 1**

**в 08 часов 30 минут (по московскому времени)**

Аукцион проводится в соответствии со ст.39.11 39.12, 39.13, 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации, постановлением администрации Слободского района от 20.07.2023 № 1006 «О торгах на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 43:30:000000:1502 д. Денисовы».

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Кадастровый номер**  **земельного участка** | **Местоположение земельного участка** | **Категория**  **земель** | **Вид разрешенного использования** | **Площадь земельного участка**  **в кв. м.** | **Начальная цена предмета аукциона (ежегодный размер арендной платы), (руб.)** | **Величина задатка**  **(20 % от начальной цены предмета аукциона)**  **(руб.)** | **Шаг аукциона (3% от начальной цены предмета аукциона)**  **(руб.)** |
| 43:30:000000:1502 | Кировская область, Слободской р-н, д. Денисовы | Земли населенных пунктов | Склад | 9417 | 63380,00 | 12676,00 | 1901.4 |

Права на земельный участок и Ограничения:

Земельный участок с кадастровым номером 43:30:000000:1502 свободен от прав третьих лиц, объектов капитального строительства, временных построек.

*Градостроительный план земельного участка №* ***РФ-43-4-30-2-15-2023-6954-0***

Предельные размеры земельных участков, в том числе их площадь, не подлежат установлению.

Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 60%

Информация о красных линиях:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| *Обозначение (номер) характерной точки* | *Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости* | |
| *Х* | *Y* |
| *9* | *601746,01* | *2226970,09* |
| *1* | *601748,3* | *2226996,78* |

Сведения о технических условиях подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, предусматривающие предельную свободную мощность существующих сетей, максимальную нагрузку и сроки подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, о сроке действия технических условий, о плате за подключение (технологическое присоединение).

1. **Электричество**: Письмо ПАО «Россети Центр и Приволжье» филиал «Кировэнерго» от 02.05.2023.
2. **Водоснабжение:** Технические условияООО «Восток» от 20.07.2023.
3. **Водоотведение:** Технические условияООО «Восток» от 20.07.2023.
4. **Теплоснабжение:** автономно.
5. **Газоснабжение:** письмо АО «Газпром газораспределение Киров» от 06.07.2023.

Срок договора аренды: 2 года 9 месяцев.

В случае наличия на земельном участке зеленых насаждений и при необходимости проведения их вынужденного сноса, снос зеленых насаждений будет возможен после уплаты компенсационной стоимости за прочиненный ущерб и получения от комиссии разрешения на снос зеленых насаждений.

В случае вынужденного сноса зеленых насаждении, заинтересованному лицу необходимо обратиться в администрацию сельского поселения, на территории которого расположен земельный участок.

Лица виновные в незаконном сносе объектов зеленого хозяйства, несут уголовную, административную и дисциплинарную ответственность в соответствии с действующим законодательством.

Прием заявок осуществляется на электронной площадке www.roseltorg.ru с **10.08.2023-08.09.2023**

Информация по телефону: (8 83362) 4-21-17.

Определение участников аукциона состоится: 11.09.2023 на электронной площадке www.roseltorg.ru

Задаток для участия в аукционе вносится на электронной площадке www.roseltorg.ru

Денежные средства должны быть внесены претендентом на счет Получателя и зачислены на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе, и считаются внесенными с момента их зачисления на счет Получателя.

В течение 3 (трех) рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона организатор аукциона возвращает задатки лицам, учувствовавшим в аукционе, но не победившим в нем.

Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона, задаток, внесенный иным лицом с которым договор аренды земельного участка заключается в соответствии с пунктом 13,14, или 20 ст. 39.12 ЗК РФ, зачисляется в счет арендной платы за него.

Задатки, внесенные этими лицами, не заключившими в установленном порядке договор аренды земельного участка вследствие уклонения от заключения, не возвращаются.

Заявителю, не допущенному к участию в аукционе, организатор торгов возвращает внесенный им задаток в течение 3 (трех) рабочих дней со дня оформления протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе.

Проведение осмотра земельного участка будет происходить по письменной заявке заинтересованного лица. Проведение такого осмотра осуществляется не реже, чем через каждые 5 (пять) рабочих дней с даты размещения извещения о проведении аукциона на официальном сайте торгов, но не позднее, чем за 2 (два) рабочих дня до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе.

Определение победителя и подведение итогов аукциона состоится 18.09.2023 на электронной площадке www.roseltorg.ru

Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольший размер ежегодной арендной платы за земельный участок.

Победителю аукциона или единственному принявшему участие в аукционе его участнику направляется 3 (три) экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка в десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона. При этом, договор аренды земельного участка заключается по цене, предложенной победителем аукциона, или в случае заключения указанного договора с единственным принявшим участие в аукционе его участником по начальной цене предмета аукциона,

Не допускается заключение договора ранее, чем через 10 (десять) дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте.

Не позднее 3 (трех) рабочих дней со дня подписания настоящего договора Арендатор обязан внести сумму, указанную в п. 2.1. проекта Договора, за вычетом задатка указанного в п. 2.1.1.

Годовая арендная плата, установленная по результатам торгов, вносится единовременным платежом, за первый год аренды и возврату не подлежит.

Арендная плата за последующие периоды оплачивается ежеквартально равными долями четыре раза в год (15 марта, 15 июня, 15 сентября, 15 ноября).

Участники аукциона могут ознакомиться с информацией о предмете торгов, с условиями договора аренды земельного участка, сведениями о технических условиях подключения объектов к сетям инженерно-технического обеспечения и платой за подключение в администрации Слободского района: г. Слободской, ул. Советская, д. 86 (каб. 205) и на сайтах, www.torgi.ru, http://admslob.ru/.

Все вопросы, касающиеся проведения аукциона и не нашедшие отражение в настоящем извещении, регулируются законодательством РФ.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**ИЗВЕЩЕНИЕ**

**О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ**

**ДОГОВОРА АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА**

Администрацией Слободского района Кировской области объявлен открытый по составу участников с открытой формой подачи заявок аукцион на право заключения договора аренды земельного участка.

Аукцион состоится: **25.09.2023**

Перечень земельных участков с основными характеристиками:

**Лот № 1**

**в 11 часов 30 минут (по московскому времени)**

Аукцион проводится в соответствии со ст.39.11 39.12, 39.13, 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации, постановлением администрации Слободского района от 20.07.2023 № 1001 «О торгах на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым 43:30:000000:1543 с/п Каринское».

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Кадастровый номер**  **земельного участка** | **Местоположение земельного участка** | **Категория**  **земель** | **Вид разрешенного использования** | **Площадь земельного участка**  **в кв. м.** | **Начальная цена предмета аукциона (ежегодный размер арендной платы), (руб.)** | **Величина задатка**  **(20 % от начальной цены предмета аукциона)**  **(руб.)** | **Шаг аукциона (3% от начальной цены предмета аукциона)**  **(руб.)** |
| 43:30:000000:1543 | Российская Федерация, Кировская область, Слободской р-н, с/п Каринское | Земли сельскохозяйственного назначения | сельскохозяйственное использование | 934766 | 125200,00 | 25040,00 | 3756,00 |

Права на земельный участок и Ограничения:

Земельный участок с кадастровым номером 43:30:000000:1543 свободен от прав третьих лиц, объектов капитального строительства, временных построек.

Категория земель не предусматривает размещение объектов капитального строительства.

Сведения о технических условиях подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, предусматривающие предельную свободную мощность существующих сетей, максимальную нагрузку и сроки подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, о сроке действия технических условий, о плате за подключение (технологическое присоединение).

Срок аренды: 10 лет

В случае наличия на земельном участке зеленых насаждений и при необходимости проведения их вынужденного сноса, снос зеленых насаждений будет возможен после уплаты компенсационной стоимости за прочиненный ущерб и получения от комиссии разрешения на снос зеленых насаждений.

В случае вынужденного сноса зеленых насаждении, заинтересованному лицу необходимо обратиться в администрацию сельского поселения, на территории которого расположен земельный участок.

Лица виновные в незаконном сносе объектов зеленого хозяйства, несут уголовную, административную и дисциплинарную ответственность в соответствии с действующим законодательством.

Прием заявок осуществляется на электронной площадке www.roseltorg.ru с 14.08.2023-15.09.2023

Информация по телефону: (8 83362) 4-21-17.

Определение участников аукциона состоится: 18.09.2023 на электронной площадке www.roseltorg.ru

Задаток для участия в аукционе вносится на электронной площадке www.roseltorg.ru

Денежные средства должны быть внесены претендентом на счет Получателя и зачислены на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе, и считаются внесенными с момента их зачисления на счет Получателя.

В течение 3 (трех) рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона организатор аукциона возвращает задатки лицам, учувствовавшим в аукционе, но не победившим в нем.

Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона, задаток, внесенный иным лицом с которым договор аренды земельного участка заключается в соответствии с пунктом 13,14, или 20 ст. 39.12 ЗК РФ, зачисляется в счет арендной платы за него.

Задатки, внесенные этими лицами, не заключившими в установленном порядке договор аренды земельного участка вследствие уклонения от заключения, не возвращаются.

Заявителю, не допущенному к участию в аукционе, организатор торгов возвращает внесенный им задаток в течение 3 (трех) рабочих дней со дня оформления протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе.

Проведение осмотра земельного участка будет происходить по письменной заявке заинтересованного лица. Проведение такого осмотра осуществляется не реже, чем через каждые 5 (пять) рабочих дней с даты размещения извещения о проведении аукциона на официальном сайте торгов, но не позднее, чем за 2 (два) рабочих дня до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе.

Определение победителя и подведение итогов аукциона состоится 25.09.2023 на электронной площадке www.roseltorg.ru

Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольший размер ежегодной арендной платы за земельный участок.

Победителю аукциона или единственному принявшему участие в аукционе его участнику направляется 3 (три) экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка в десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона. При этом, договор аренды земельного участка заключается по цене, предложенной победителем аукциона, или в случае заключения указанного договора с единственным принявшим участие в аукционе его участником по начальной цене предмета аукциона,

Не допускается заключение договора ранее, чем через 10 (десять) дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте.

Не позднее 3 (трех) рабочих дней со дня подписания настоящего договора Арендатор обязан внести сумму, указанную в п. 2.1. проекта Договора, за вычетом задатка указанного в п. 2.1.1.

Годовая арендная плата, установленная по результатам торгов, вносится единовременным платежом, за первый год аренды и возврату не подлежит.

Арендная плата за последующие периоды оплачивается ежеквартально равными долями четыре раза в год (15 марта, 15 июня, 15 сентября, 15 ноября).

Участники аукциона могут ознакомиться с информацией о предмете торгов, с условиями договора аренды земельного участка, сведениями о технических условиях подключения объектов к сетям инженерно-технического обеспечения и платой за подключение в администрации Слободского района: г. Слободской, ул. Советская, д. 86 (каб. 205) и на сайтах, www.torgi.ru, http://admslob.ru/.

Все вопросы, касающиеся проведения аукциона и не нашедшие отражение в настоящем извещении, регулируются законодательством РФ.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**ИЗВЕЩЕНИЕ**

**О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ**

**ДОГОВОРА АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА**

Администрацией Слободского района Кировской области объявлен открытый по составу участников с открытой формой подачи заявок аукцион на право заключения договора аренды земельного участка.

Аукцион состоится: **25.09.2023**

Перечень земельных участков с основными характеристиками:

**Лот № 1**

**в 12 часов 30 минут (по московскому времени)**

Аукцион проводится в соответствии со ст.39.11 39.12, 39.13, 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации, постановлением администрации Слободского района от 20.07.2023 № 1002 «О торгах на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым 43:30:000000:1544 с/п Каринское».

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Кадастровый номер**  **земельного участка** | **Местоположение земельного участка** | **Категория**  **земель** | **Вид разрешенного использования** | **Площадь земельного участка**  **в кв. м.** | **Начальная цена предмета аукциона (ежегодный размер арендной платы), (руб.)** | **Величина задатка**  **(20 % от начальной цены предмета аукциона)**  **(руб.)** | **Шаг аукциона (3% от начальной цены предмета аукциона)**  **(руб.)** |
| 43:30:000000:1544 | Российская Федерация, Кировская область, Слободской р-н, с/п Каринское | Земли сельскохозяйственного назначения | сельскохозяйственное использование | 2573435 | 232600,00 | 46520,00 | 6978,00 |

Права на земельный участок и Ограничения:

Земельный участок с кадастровым номером 43:30:000000:1544 свободен от прав третьих лиц, объектов капитального строительства, временных построек.

Категория земель не предусматривает размещение объектов капитального строительства.

Сведения о технических условиях подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, предусматривающие предельную свободную мощность существующих сетей, максимальную нагрузку и сроки подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, о сроке действия технических условий, о плате за подключение (технологическое присоединение).

Срок аренды: 10 лет

В случае наличия на земельном участке зеленых насаждений и при необходимости проведения их вынужденного сноса, снос зеленых насаждений будет возможен после уплаты компенсационной стоимости за прочиненный ущерб и получения от комиссии разрешения на снос зеленых насаждений.

В случае вынужденного сноса зеленых насаждении, заинтересованному лицу необходимо обратиться в администрацию сельского поселения, на территории которого расположен земельный участок.

Лица виновные в незаконном сносе объектов зеленого хозяйства, несут уголовную, административную и дисциплинарную ответственность в соответствии с действующим законодательством.

Прием заявок осуществляется на электронной площадке www.roseltorg.ru с 14.08.2023-15.09.2023

Информация по телефону: (8 83362) 4-21-17.

Определение участников аукциона состоится: 18.09.2023 на электронной площадке www.roseltorg.ru

Задаток для участия в аукционе вносится на электронной площадке www.roseltorg.ru

Денежные средства должны быть внесены претендентом на счет Получателя и зачислены на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе, и считаются внесенными с момента их зачисления на счет Получателя.

В течение 3 (трех) рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона организатор аукциона возвращает задатки лицам, учувствовавшим в аукционе, но не победившим в нем.

Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона, задаток, внесенный иным лицом с которым договор аренды земельного участка заключается в соответствии с пунктом 13,14, или 20 ст. 39.12 ЗК РФ, зачисляется в счет арендной платы за него.

Задатки, внесенные этими лицами, не заключившими в установленном порядке договор аренды земельного участка вследствие уклонения от заключения, не возвращаются.

Заявителю, не допущенному к участию в аукционе, организатор торгов возвращает внесенный им задаток в течение 3 (трех) рабочих дней со дня оформления протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе.

Проведение осмотра земельного участка будет происходить по письменной заявке заинтересованного лица. Проведение такого осмотра осуществляется не реже, чем через каждые 5 (пять) рабочих дней с даты размещения извещения о проведении аукциона на официальном сайте торгов, но не позднее, чем за 2 (два) рабочих дня до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе.

Определение победителя и подведение итогов аукциона состоится 25.09.2023 на электронной площадке www.roseltorg.ru

Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольший размер ежегодной арендной платы за земельный участок.

Победителю аукциона или единственному принявшему участие в аукционе его участнику направляется 3 (три) экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка в десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона. При этом, договор аренды земельного участка заключается по цене, предложенной победителем аукциона, или в случае заключения указанного договора с единственным принявшим участие в аукционе его участником по начальной цене предмета аукциона,

Не допускается заключение договора ранее, чем через 10 (десять) дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте.

Не позднее 3 (трех) рабочих дней со дня подписания настоящего договора Арендатор обязан внести сумму, указанную в п. 2.1. проекта Договора, за вычетом задатка указанного в п. 2.1.1.

Годовая арендная плата, установленная по результатам торгов, вносится единовременным платежом, за первый год аренды и возврату не подлежит.

Арендная плата за последующие периоды оплачивается ежеквартально равными долями четыре раза в год (15 марта, 15 июня, 15 сентября, 15 ноября).

Участники аукциона могут ознакомиться с информацией о предмете торгов, с условиями договора аренды земельного участка, сведениями о технических условиях подключения объектов к сетям инженерно-технического обеспечения и платой за подключение в администрации Слободского района: г. Слободской, ул. Советская, д. 86 (каб. 205) и на сайтах, www.torgi.ru, http://admslob.ru/.

Все вопросы, касающиеся проведения аукциона и не нашедшие отражение в настоящем извещении, регулируются законодательством РФ.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**АУКЦИОН**

**НА ПРАВО РАЗМЕЩЕНИЯ НЕСТАЦИОНАРНОГО ТОРГОВОГО ОБЪЕКТА**

Администрация Слободского района на основании постановления администрации Слободского района от 26.07.2023 № 1028 «О проведении открытого аукциона на право размещения нестационарного торгового объекта на территории Слободского района» объявляет открытый аукцион по форме подачи предложений о цене за право заключения договора аренды земельного участка на размещение нестационарного торгового объекта.

Аукцион состоится: **12.09.2023**  **года в 10.30 часов** по адресу: ***Кировская область, город Слободской, улица Советская, дом 86, 2 этаж (зал заседаний).***

Перечень земельных участков с основными характеристиками:

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Условный номер З/У** | **Местоположение НТО** | **Площадь места размещения НТО**  **кв.м.** | **Специализация НТО** | **Начальная цена аукциона (применен средний удельный показатель по району), (руб.)** | **Величина задатка**  **20 % (руб.)** | **Шаг аукциона 5%**  **(руб.)** |
| 1 | 43:30:100154:201 | Кировская обл., Слободской р-н, пгт. Вахруши | 31 | Непродовольственные товары | 10776,27 | 2155.25 | 538.81 |

Срок заключения договора о предоставлении права на размещение нестационарного торгового объекта 7 лет.

Обременения по данным земельным участкам отсутствуют.

Принять участие в настоящем аукционе может любое юридическое лицо независимо от организационно правовой формы, формы собственности, места происхождения капитала, либо любой индивидуальный предприниматель. Полномочия представителей подтверждается доверенностью выданной и оформленной в соответствии с гражданским законодательством, или ее нотариальной копией.

Для участия в аукционе Претендент представляет организатору аукциона (лично или через своего представителя) следующие документы:

- заявка на участие в аукционе по установленной в извещении о проведении аукциона форме (*Заявка на участие в аукционе подается в отношении каждого интересующего лота в письменной форме*);

для индивидуальных предпринимателей:

- копию документа, удостоверяющегося личность,

- выписку из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей,

- свидетельства о государственной регистрации индивидуального предпринимателя;

для юридических лиц:

- копии учредительных документов,

- свидетельство о государственной регистрации юридического лица, а также выписку из решения уполномоченного органа юридического лица о совершении сделки (если это необходимо в соответствии с учредительными документами претендента и законодательством государства, в котором зарегистрирован претендент);

- в случае подачи заявки представителем претендента представляется доверенность;

- платежный документ с отметкой банка плательщика о перечислении задатка;

**Прием заявок** **осуществляется Управлением муниципального имущества и земельными ресурсами администрации Слободского района,** по адресу: ***г. Слободской, ул. Советская, д. 86 (каб. 205)***

с **с 09.08.2023-06.09.2023**, с понедельника по четверг – с 8-00 до 16-00 часов (время московское),

в пятницу - с 8-00 до 15-00 часов,

перерыв с 12-00 до 12.45 часов,

кроме выходных и праздничных дней

Информация по телефону: **(8 83362) 4-21-17.**

**Рассмотрение Заявок и определение участников аукциона состоится**:

**08.09.2023 с 09.00ч. до 10.00ч**

по адресу: ***Кировская область, г. Слободской, ул. Советская, д.86 (каб. 205)***.

Заявители, признанные участниками аукциона, и заявители, не допущенные к участию в аукционе, уведомляются о принятом решении **08.09.2023 с 13,00 до 15,00** в месте приема заявок по адресу: ***Кировская область, г. Слободской, ул. Советская, д.86 (каб. 205).***

**Порядок по определению участников аукциона:**

В день определения участников аукциона, установленный данным извещением, организатор аукциона рассматривает Заявки и документы Претендентов, устанавливает факт поступления от Претендентов задатков на основании выписки (выписок) с соответствующего счета (счетов). По результатам рассмотрения документов организатор аукциона принимает решение о признании Претендентов участниками аукциона или об отказе в допуске Претендентов к участию в аукционе, которое оформляется протоколом.

**Претендент не допускается к участию в аукционе по следующим основаниям:**

а) Заявка подана лицом, в отношении которого законодательством Российской Федерации установлены ограничения в приобретении в собственность земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности;

б) представлены не все документы в соответствии с перечнем, указанным в информационном сообщении, или оформление указанных документов не соответствует законодательству Российской Федерации;

в) Заявка подана лицом, не уполномоченным Претендентом на осуществление таких действий;

г) не подтверждено поступление в установленный срок задатка на счет (счета), указанный в извещении о проведении аукциона.

Претендент приобретает статус участника аукциона с момента оформления организатором аукциона протокола о признании Претендентов участниками аукциона.

Проведение осмотра земельного участка будет происходить по письменной заявке заинтересованного лица. Проведение такого осмотра осуществляется с даты размещения извещения о проведении аукциона в средствах массой информации, но не позднее, чем за **2 (два)** рабочих дня до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе.

Задаток для участия в аукционе вносится до подачи заявки на расчетный счет Получателя либо до даты окончания приема заявок для участия в аукционе:

**Задаток для участия** в аукционе вносится до подачи заявки на расчетный счет Получателя:

Финансовое управление Слободского района (Администрация Слободского района, л/с 05936290461) ИНН 4329001083, КПП 432901001, р/с 03232643336350004000, ОКТМО 33635000, Отделение Киров Банка России//УФК по Кировской области г. Киров, БИК 013304182 назначение платежа - за участие в аукционе (кадастровый номер земельного участка\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) по лоту № \_\_\_\_\_\_\_, КБК **396 117 05 05 005 0000 170**.

Суммы задатков возвращаются участникам аукциона, за исключением его победителя, в течение **3 (трех)** дней с даты проведения аукциона. Внесенный победителем аукциона задаток засчитывается в счет исполнения денежных обязательств по результатам проведенного аукциона.

Подведение итогов аукциона по определению победителей состоится  **12.09.2023**  года на основании результатов аукциона по адресу: ***Кировская область, город Слободской, улица Советская, дом 86, 2 этаж (зал заседаний)***.

Порядок по определению победителей проводиться в соответствии с Положением о порядке размещения нестационарных торговых объектов на территории Слободского района утвержденным постановлением Администрации Слободского района 19.06.2015 № 1311.

Договор заключается с победителем аукциона в течение ***3 (трех)*** рабочих дней с даты подведения итогов аукциона. Полная оплата должна быть произведена до подписания договора аренды.

Информация размещена в сети интернет на сайте администрации Слободского района [www.admslob.ru](http://www.admslob.ru), опубликована в Информационном бюллетени органов местного самоуправления Слободского муниципального района Кировской области.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**АУКЦИОН**

**НА ПРАВО РАЗМЕЩЕНИЯ НЕСТАЦИОНАРНОГО ТОРГОВОГО ОБЪЕКТА**

Администрация Слободского района на основании постановления администрации Слободского района от 26.07.2023 № 1024«О проведении открытого аукциона на право размещения нестационарного торгового объекта на территории Слободского района» объявляет открытый аукцион по форме подачи предложений о цене за право заключения договора аренды земельного участка на размещение нестационарного торгового объекта.

Аукцион состоится: **12.09.2023**  **года в 10.50 часов** по адресу: ***Кировская область, город Слободской, улица Советская, дом 86, 2 этаж (зал заседаний).***

Перечень земельных участков с основными характеристиками:

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Условный номер З/У** | **Местоположение НТО** | **Площадь места размещения НТО**  **кв.м.** | **Специализация НТО** | **Начальная цена аукциона (применен средний удельный показатель по району), (руб.)** | **Величина задатка**  **20 % (руб.)** | **Шаг аукциона 5%**  **(руб.)** |
| 1 | 43:30:100154:202 | Кировская обл., Слободской р-н, пгт. Вахруши | 28 | Непродовольственные товары | 9733,40 | 1946.68 | 486.67 |

Срок заключения договора о предоставлении права на размещение нестационарного торгового объекта 7 лет.

Обременения по данным земельным участкам отсутствуют.

Принять участие в настоящем аукционе может любое юридическое лицо независимо от организационно правовой формы, формы собственности, места происхождения капитала, либо любой индивидуальный предприниматель. Полномочия представителей подтверждается доверенностью выданной и оформленной в соответствии с гражданским законодательством, или ее нотариальной копией.

Для участия в аукционе Претендент представляет организатору аукциона (лично или через своего представителя) следующие документы:

- заявка на участие в аукционе по установленной в извещении о проведении аукциона форме (*Заявка на участие в аукционе подается в отношении каждого интересующего лота в письменной форме*);

для индивидуальных предпринимателей:

- копию документа, удостоверяющегося личность,

- выписку из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей,

- свидетельства о государственной регистрации индивидуального предпринимателя;

для юридических лиц:

- копии учредительных документов,

- свидетельство о государственной регистрации юридического лица, а также выписку из решения уполномоченного органа юридического лица о совершении сделки (если это необходимо в соответствии с учредительными документами претендента и законодательством государства, в котором зарегистрирован претендент);

- в случае подачи заявки представителем претендента представляется доверенность;

- платежный документ с отметкой банка плательщика о перечислении задатка;

**Прием заявок** **осуществляется Управлением муниципального имущества и земельными ресурсами администрации Слободского района,** по адресу: ***г. Слободской, ул. Советская, д. 86 (каб. 205)***

**с 09.08.2023-06.09.2023**, с понедельника по четверг – с 8-00 до 16-00 часов (время московское),

в пятницу - с 8-00 до 15-00 часов,

перерыв с 12-00 до 12.45 часов,

кроме выходных и праздничных дней

Информация по телефону: **(8 83362) 4-21-17.**

**Рассмотрение Заявок и определение участников аукциона состоится**:

**08.09.2023 с 09.00ч. до 10.00ч**

по адресу: ***Кировская область, г. Слободской, ул. Советская, д.86 (каб. 205)***.

Заявители, признанные участниками аукциона, и заявители, не допущенные к участию в аукционе, уведомляются о принятом решении **08.09.2023 с 13,00 до 15,00** в месте приема заявок по адресу: ***Кировская область, г. Слободской, ул. Советская, д.86 (каб. 205).***

**Порядок по определению участников аукциона:**

В день определения участников аукциона, установленный данным извещением, организатор аукциона рассматривает Заявки и документы Претендентов, устанавливает факт поступления от Претендентов задатков на основании выписки (выписок) с соответствующего счета (счетов). По результатам рассмотрения документов организатор аукциона принимает решение о признании Претендентов участниками аукциона или об отказе в допуске Претендентов к участию в аукционе, которое оформляется протоколом.

**Претендент не допускается к участию в аукционе по следующим основаниям:**

а) Заявка подана лицом, в отношении которого законодательством Российской Федерации установлены ограничения в приобретении в собственность земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности;

б) представлены не все документы в соответствии с перечнем, указанным в информационном сообщении, или оформление указанных документов не соответствует законодательству Российской Федерации;

в) Заявка подана лицом, не уполномоченным Претендентом на осуществление таких действий;

г) не подтверждено поступление в установленный срок задатка на счет (счета), указанный в извещении о проведении аукциона.

Претендент приобретает статус участника аукциона с момента оформления организатором аукциона протокола о признании Претендентов участниками аукциона.

Проведение осмотра земельного участка будет происходить по письменной заявке заинтересованного лица. Проведение такого осмотра осуществляется с даты размещения извещения о проведении аукциона в средствах массой информации, но не позднее, чем за **2 (два)** рабочих дня до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе.

Задаток для участия в аукционе вносится до подачи заявки на расчетный счет Получателя либо до даты окончания приема заявок для участия в аукционе:

**Задаток для участия** в аукционе вносится до подачи заявки на расчетный счет Получателя:

Финансовое управление Слободского района (Администрация Слободского района, л/с 05936290461) ИНН 4329001083, КПП 432901001, р/с 03232643336350004000, ОКТМО 33635000, Отделение Киров Банка России//УФК по Кировской области г. Киров, БИК 013304182 назначение платежа - за участие в аукционе (кадастровый номер земельного участка\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) по лоту № \_\_\_\_\_\_\_, КБК **396 117 05 05 005 0000 170**.

Суммы задатков возвращаются участникам аукциона, за исключением его победителя, в течение **3 (трех)** дней с даты проведения аукциона. Внесенный победителем аукциона задаток засчитывается в счет исполнения денежных обязательств по результатам проведенного аукциона.

Подведение итогов аукциона по определению победителей состоится  **12.09.2023**  года на основании результатов аукциона по адресу: ***Кировская область, город Слободской, улица Советская, дом 86, 2 этаж (зал заседаний)***.

Порядок по определению победителей проводиться в соответствии с Положением о порядке размещения нестационарных торговых объектов на территории Слободского района утвержденным постановлением Администрации Слободского района 19.06.2015 № 1311.

Договор заключается с победителем аукциона в течение ***3 (трех)*** рабочих дней с даты подведения итогов аукциона. Полная оплата должна быть произведена до подписания договора аренды.

Информация размещена в сети интернет на сайте администрации Слободского района [www.admslob.ru](http://www.admslob.ru), опубликована в Информационном бюллетени органов местного самоуправления Слободского муниципального района Кировской области.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**АУКЦИОН**

**НА ПРАВО РАЗМЕЩЕНИЯ НЕСТАЦИОНАРНОГО ТОРГОВОГО ОБЪЕКТА**

Администрация Слободского района на основании постановления администрации Слободского района от 26.07.2023 № 1027 «О проведении открытого аукциона на право размещения нестационарного торгового объекта на территории Слободского района» объявляет открытый аукцион по форме подачи предложений о цене за право заключения договора аренды земельного участка на размещение нестационарного торгового объекта.

Аукцион состоится: **12.09.2023**  **года в 10.30 часов** по адресу: ***Кировская область, город Слободской, улица Советская, дом 86, 2 этаж (зал заседаний).***

Перечень земельных участков с основными характеристиками:

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Условный номер З/У** | **Местоположение НТО** | **Площадь места размещения НТО**  **кв.м.** | **Специализация НТО** | **Начальная цена аукциона (применен средний удельный показатель по району), (руб.)** | **Величина задатка**  **20 % (руб.)** | **Шаг аукциона 5%**  **(руб.)** |
| 1 | 43:30:390102:ЗУ1 | Кировская обл., Слободской р-н, д. Шмагины, ул. Центральная стр. 11А | 43 | Смешанные товары | 10463,41 | 2092.68 | 523.17 |

Срок заключения договора о предоставлении права на размещение нестационарного торгового объекта 7 лет.

Обременения по данным земельным участкам отсутствуют.

Принять участие в настоящем аукционе может любое юридическое лицо независимо от организационно правовой формы, формы собственности, места происхождения капитала, либо любой индивидуальный предприниматель. Полномочия представителей подтверждается доверенностью выданной и оформленной в соответствии с гражданским законодательством, или ее нотариальной копией.

Для участия в аукционе Претендент представляет организатору аукциона (лично или через своего представителя) следующие документы:

- заявка на участие в аукционе по установленной в извещении о проведении аукциона форме (*Заявка на участие в аукционе подается в отношении каждого интересующего лота в письменной форме*);

для индивидуальных предпринимателей:

- копию документа, удостоверяющегося личность,

- выписку из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей,

- свидетельства о государственной регистрации индивидуального предпринимателя;

для юридических лиц:

- копии учредительных документов,

- свидетельство о государственной регистрации юридического лица, а также выписку из решения уполномоченного органа юридического лица о совершении сделки (если это необходимо в соответствии с учредительными документами претендента и законодательством государства, в котором зарегистрирован претендент);

- в случае подачи заявки представителем претендента представляется доверенность;

- платежный документ с отметкой банка плательщика о перечислении задатка;

**Прием заявок** **осуществляется Управлением муниципального имущества и земельными ресурсами администрации Слободского района,** по адресу: ***г. Слободской, ул. Советская, д. 86 (каб. 205)***

**с 09.08.2023-06.09.2023**, с понедельника по четверг – с 8-00 до 16-00 часов (время московское),

в пятницу - с 8-00 до 15-00 часов,

перерыв с 12-00 до 12.45 часов,

кроме выходных и праздничных дней

Информация по телефону: **(8 83362) 4-21-17.**

**Рассмотрение Заявок и определение участников аукциона состоится**:

**08.09.2023 с 09.00ч. до 10.00ч.**

по адресу: ***Кировская область, г. Слободской, ул. Советская, д.86 (каб. 205)***.

Заявители, признанные участниками аукциона, и заявители, не допущенные к участию в аукционе, уведомляются о принятом решении **08.09.2023 с 13,00 до 15,00** в месте приема заявок по адресу: ***Кировская область, г. Слободской, ул. Советская, д.86 (каб. 205).***

**Порядок по определению участников аукциона:**

В день определения участников аукциона, установленный данным извещением, организатор аукциона рассматривает Заявки и документы Претендентов, устанавливает факт поступления от Претендентов задатков на основании выписки (выписок) с соответствующего счета (счетов). По результатам рассмотрения документов организатор аукциона принимает решение о признании Претендентов участниками аукциона или об отказе в допуске Претендентов к участию в аукционе, которое оформляется протоколом.

**Претендент не допускается к участию в аукционе по следующим основаниям:**

а) Заявка подана лицом, в отношении которого законодательством Российской Федерации установлены ограничения в приобретении в собственность земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности;

б) представлены не все документы в соответствии с перечнем, указанным в информационном сообщении, или оформление указанных документов не соответствует законодательству Российской Федерации;

в) Заявка подана лицом, не уполномоченным Претендентом на осуществление таких действий;

г) не подтверждено поступление в установленный срок задатка на счет (счета), указанный в извещении о проведении аукциона.

Претендент приобретает статус участника аукциона с момента оформления организатором аукциона протокола о признании Претендентов участниками аукциона.

Проведение осмотра земельного участка будет происходить по письменной заявке заинтересованного лица. Проведение такого осмотра осуществляется с даты размещения извещения о проведении аукциона в средствах массой информации, но не позднее, чем за **2 (два)** рабочих дня до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе.

Задаток для участия в аукционе вносится до подачи заявки на расчетный счет Получателя либо до даты окончания приема заявок для участия в аукционе:

**Задаток для участия** в аукционе вносится до подачи заявки на расчетный счет Получателя:

Финансовое управление Слободского района (Администрация Слободского района, л/с 05936290461) ИНН 4329001083, КПП 432901001, р/с 03232643336350004000, ОКТМО 33635000, Отделение Киров Банка России//УФК по Кировской области г. Киров, БИК 013304182 назначение платежа - за участие в аукционе (кадастровый номер земельного участка\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) по лоту № \_\_\_\_\_\_\_, КБК **396 117 05 05 005 0000 170**.

Суммы задатков возвращаются участникам аукциона, за исключением его победителя, в течение **3 (трех)** дней с даты проведения аукциона. Внесенный победителем аукциона задаток засчитывается в счет исполнения денежных обязательств по результатам проведенного аукциона.

Подведение итогов аукциона по определению победителей состоится  **12.09.2023**  года на основании результатов аукциона по адресу: ***Кировская область, город Слободской, улица Советская, дом 86, 2 этаж (зал заседаний)***.

Порядок по определению победителей проводиться в соответствии с Положением о порядке размещения нестационарных торговых объектов на территории Слободского района утвержденным постановлением Администрации Слободского района от 19.06.2015 № 1311.

Договор заключается с победителем аукциона в течение ***3 (трех)*** рабочих дней с даты подведения итогов аукциона. Полная оплата должна быть произведена до подписания договора аренды.

Информация размещена в сети интернет на сайте администрации Слободского района [www.admslob.ru](http://www.admslob.ru), опубликована в Информационном бюллетени органов местного самоуправления Слободского муниципального района Кировской области.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**АУКЦИОН**

**НА ПРАВО РАЗМЕЩЕНИЯ НЕСТАЦИОНАРНОГО ТОРГОВОГО ОБЪЕКТА**

Администрация Слободского района на основании постановления администрации Слободского района от 26.07.2023 № 1023 «О проведении открытого аукциона на право размещения нестационарного торгового объекта на территории Слободского района» объявляет открытый аукцион по форме подачи предложений о цене за право заключения договора аренды земельного участка на размещение нестационарного торгового объекта.

Аукцион состоится: **12.09.2023**  **года в 08.45 часов** по адресу: ***Кировская область, город Слободской, улица Советская, дом 86, 2 этаж (зал заседаний).***

Перечень земельных участков с основными характеристиками:

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Условный номер З/У** | **Местоположение НТО** | **Площадь места размещения НТО**  **кв.м.** | **Специализация НТО** | **Начальная цена аукциона (применен средний удельный показатель по району), (руб.)** | **Величина задатка**  **20 % (руб.)** | **Шаг аукциона 5%**  **(руб.)** |
| 1 | 43:30370405:ЗУ1 | Кировская область, р-н. Слободской, с. Бобино | 35 | Непродовольственные товары | 8 516,72 | 1703.34 | 425.84 |

Срок заключения договора о предоставлении права на размещение нестационарного торгового объекта 7 лет.

Обременения по данным земельным участкам отсутствуют.

Принять участие в настоящем аукционе может любое юридическое лицо независимо от организационно правовой формы, формы собственности, места происхождения капитала, либо любой индивидуальный предприниматель. Полномочия представителей подтверждается доверенностью выданной и оформленной в соответствии с гражданским законодательством, или ее нотариальной копией.

Для участия в аукционе Претендент представляет организатору аукциона (лично или через своего представителя) следующие документы:

- заявка на участие в аукционе по установленной в извещении о проведении аукциона форме (*Заявка на участие в аукционе подается в отношении каждого интересующего лота в письменной форме*);

для индивидуальных предпринимателей:

- копию документа, удостоверяющегося личность,

- выписку из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей,

- свидетельства о государственной регистрации индивидуального предпринимателя;

для юридических лиц:

- копии учредительных документов,

- свидетельство о государственной регистрации юридического лица, а также выписку из решения уполномоченного органа юридического лица о совершении сделки (если это необходимо в соответствии с учредительными документами претендента и законодательством государства, в котором зарегистрирован претендент);

- в случае подачи заявки представителем претендента представляется доверенность;

- платежный документ с отметкой банка плательщика о перечислении задатка;

**Прием заявок** **осуществляется Управлением муниципального имущества и земельными ресурсами администрации Слободского района,** по адресу: ***г. Слободской, ул. Советская, д. 86 (каб. 205)***

**с 09.08.2023-06.09.2023**, с понедельника по четверг – с 8-00 до 16-00 часов (время московское),

в пятницу - с 8-00 до 15-00 часов,

перерыв с 12-00 до 12.45 часов,

кроме выходных и праздничных дней

Информация по телефону: **(8 83362) 4-21-17.**

**Рассмотрение Заявок и определение участников аукциона состоится**:

**08.09.2023 с 09.00ч. до 10.00ч**

по адресу: ***Кировская область, г. Слободской, ул. Советская, д.86 (каб. 205)***.

Заявители, признанные участниками аукциона, и заявители, не допущенные к участию в аукционе, уведомляются о принятом решении **08.09.2023 с 13,00 до 15,00** в месте приема заявок по адресу: ***Кировская область, г. Слободской, ул. Советская, д.86 (каб. 205).***

**Порядок по определению участников аукциона:**

В день определения участников аукциона, установленный данным извещением, организатор аукциона рассматривает Заявки и документы Претендентов, устанавливает факт поступления от Претендентов задатков на основании выписки (выписок) с соответствующего счета (счетов). По результатам рассмотрения документов организатор аукциона принимает решение о признании Претендентов участниками аукциона или об отказе в допуске Претендентов к участию в аукционе, которое оформляется протоколом.

**Претендент не допускается к участию в аукционе по следующим основаниям:**

а) Заявка подана лицом, в отношении которого законодательством Российской Федерации установлены ограничения в приобретении в собственность земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности;

б) представлены не все документы в соответствии с перечнем, указанным в информационном сообщении, или оформление указанных документов не соответствует законодательству Российской Федерации;

в) Заявка подана лицом, не уполномоченным Претендентом на осуществление таких действий;

г) не подтверждено поступление в установленный срок задатка на счет (счета), указанный в извещении о проведении аукциона.

Претендент приобретает статус участника аукциона с момента оформления организатором аукциона протокола о признании Претендентов участниками аукциона.

Проведение осмотра земельного участка будет происходить по письменной заявке заинтересованного лица. Проведение такого осмотра осуществляется с даты размещения извещения о проведении аукциона в средствах массой информации, но не позднее, чем за **2 (два)** рабочих дня до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе.

Задаток для участия в аукционе вносится до подачи заявки на расчетный счет Получателя либо до даты окончания приема заявок для участия в аукционе:

**Задаток для участия** в аукционе вносится до подачи заявки на расчетный счет Получателя:

Финансовое управление Слободского района (Администрация Слободского района, л/с 05936290461) ИНН 4329001083, КПП 432901001, р/с 03232643336350004000, ОКТМО 33635000, Отделение Киров Банка России//УФК по Кировской области г. Киров, БИК 013304182 назначение платежа - за участие в аукционе (кадастровый номер земельного участка\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) по лоту № \_\_\_\_\_\_\_, КБК **396 117 05 05 005 0000 170**.

Суммы задатков возвращаются участникам аукциона, за исключением его победителя, в течение **3 (трех)** дней с даты проведения аукциона. Внесенный победителем аукциона задаток засчитывается в счет исполнения денежных обязательств по результатам проведенного аукциона.

Подведение итогов аукциона по определению победителей состоится  **12.09.2023**   года на основании результатов аукциона по адресу: ***Кировская область, город Слободской, улица Советская, дом 86, 2 этаж (зал заседаний)***.

Порядок по определению победителей проводиться в соответствии с Положением о порядке размещения нестационарных торговых объектов на территории Слободского района утвержденным постановлением Администрации Слободского района 19.06.2015 № 1311.

Договор заключается с победителем аукциона в течение ***3 (трех)*** рабочих дней с даты подведения итогов аукциона. Полная оплата должна быть произведена до подписания договора аренды.

Информация размещена в сети интернет на сайте администрации Слободского района [www.admslob.ru](http://www.admslob.ru), опубликована в Информационном бюллетени органов местного самоуправления Слободского муниципального района Кировской области.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_