



АДМИНИСТРАЦИЯ СЛОБОДСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

04.10.2024

№ 1508

г. Слободской

Об установлении публичного сервитута

В соответствии со статьей 23, главой V.7, подпунктом 6 статьи 105 Земельного кодекса Российской Федерации, Указом Губернатора Кировской области от 21.01.2022 № 8 «Об утверждении программы газификации жилищно-коммунального хозяйства, промышленных и иных организаций Кировской области на 2022 - 2031 годы», постановления Правительства Российской Федерации от 12.11.2020 № 1816 «Об утверждении перечня случаев, при которых для строительства, реконструкции линейного объекта не требуется подготовка документации по планировке территории, перечня случаев, при которых для строительства, реконструкции объекта капитального строительства не требуется получение разрешения на строительство, перечня случаев, при которых для создания горных выработок в ходе ведения горных работ не требуется получение разрешения на строительство, внесении изменений в перечень видов объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов, и о признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации», на основании ходатайства общества с ограниченной ответственностью «Газпром газификация» (далее – ООО «Газпром газификация») об установлении публичного сервитута, учитывая факт отсутствия заявлений лиц, являющихся правообладателями земельных участков об учете их прав, на сообщение о возможном установлении

публичного сервитута, размещенного на официальном сайте администрации Слободского района: <https://admslob.gosuslugi.ru/>, а также в информационном бюллетене органов местного самоуправления Слободского муниципального района Кировской области от 04.09.2024 № 92 (151), администрация Слободского района ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить публичный сервитут в отношении земельного участка (части) с кадастровым номером 43:30:000000:1158, а также в отношении территории кадастровых кварталов: 43:30:120201, 43:30:420106, 43:30:420213, местоположение: Кировская область, Слободской район, Шиховское с/п, в интересах ООО «Газпром газификация» (ИНН 7813655197, ОГРН 1217800107744), адрес местонахождения юридического лица: 194044, г. Санкт-Петербург, вн.тер.г. муниципальный округ Сампсониевское, пр-кт Большой Сампсониевский, д. 60, литера А, в целях складирования строительных и иных материалов, возведения некапитальных строений, сооружений (включая ограждения, бытовки, навесы) и (или) размещение строительной техники, которые необходимы для обеспечения строительства, реконструкции, ремонта инженерных сооружений, объектов транспортной инфраструктуры местного значения «Газопровод межпоселковый к дер. Нижние Булдаки Слободского муниципального района Кировской области» в соответствии с пунктом 2 статьи 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации, согласно приложению.

1.1. Порядок установления зон с особыми условиями использования территории определяются в соответствии Правилами охраны газораспределительных сетей, утверждённых постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 №878.

1.2. Срок, в течение которого использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута – 1,85 месяца.

1.3. Обладателю публичного сервитута обеспечить приведение земельных участков в состояние, пригодное для использования, в



соответствии с разрешенным использованием в сроки, предусмотренные пунктом 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации.

2. Срок действия публичного сервитута составляет 3 года.

3. Размер платы за публичный сервитут в отношении земельных участков и (или) земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности и не предоставленных гражданам или юридическим лицам рассчитывается в соответствии с пунктом 4 статьи 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации и вносится владельцем публичного сервитута единовременным платежом не позднее шести месяцев со дня утверждения настоящего постановления.

4. Плата за публичный сервитут в отношении земельных участков, находящихся в частной собственности или находящихся в государственной или муниципальной собственности и предоставленных гражданам или юридическим лицам устанавливается в соответствии с требованиями пункта 7 статьи 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации и определяется в соответствии с Федеральным законом «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» и методическими рекомендациями по определению платы за публичный сервитут, утвержденными приказом Минэкономразвития России от 04.06.2019 № 321 «Об утверждении методических рекомендаций по определению платы за публичный сервитут в отношении земельных участков, находящихся в частной собственности или находящихся в государственной или муниципальной собственности и предоставленных гражданам или юридическим лицам».

5. График проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут соответствует программе развития газоснабжения и газификации Кировской области на период 2021-2025 годы.

6. Управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации Слободского района Кировской области в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления:

6.1. Обеспечить опубликование настоящего постановления на официальном сайте администрации Слободского района <https://admslob.gosuslugi.ru/>.

6.2. Передать сведения об установлении публичного сервитута в орган регистрации прав.

6.3. Направить ООО «Газпром газификация» копию постановления об установлении публичного сервитута.

7. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

8. Контроль за выполнением постановления возложить на заместителя главы администрации района по экономическому развитию, имущественно-земельным вопросам и поддержке с/х производства Татаурову О.В.

Глава Слободского района А.И. Костылев



Приложение

УТВЕРЖДЕНА

постановлением администрации  
Слободского района  
от 07.10.2024 № 1508

**ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ**

местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории

*Публичный сервитут на период складирования строительных и иных материалов линейного объекта системы газоснабжения «Газопровод межпоселковый к д. Нижние Булдаки Слободского муниципального района Кировской области»*

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект)

**Раздел 1**

**Сведения об объекте**

№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Кировская область, Слободской р-н, д Нижние Булдаки
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (Р ± ΔР)	6 220 м² ± 28 м²
3	Иные характеристики объекта	Содержание ограничений использования объектов недвижимости в пределах зоны или территории: Публичный сервитут в отношении земель и (или) земельного участка (земельных участков) в целях: складирования строительных и иных материалов, возведение некапитальных строений, сооружений (включая ограждения, бытовки, навесы) и (или) размещение строительной техники, которые необходимы для обеспечения строительства линейного объекта системы газоснабжения «Газопровод межпоселковый к д. Нижние Булдаки Слободского муниципального района Кировской области». Срок действия публичного сервитута составляет 3 года. Владелец публичного сервитута: ООО «Газпром газификация», ИНН 7813655197, ОГРН 1217800107744. Почтовый адрес: 194044, г. Санкт-Петербург, вн.тер.г. Муниципальный округ Сампсониевское, пр-кт Большой Сампсониевский, д.60, литера А. Электронная почта: <a href="mailto:info@eogazprom.ru">info@eogazprom.ru</a> Наименование охраняемого объекта: Публичный сервитут

**Раздел 2**

**Сведения о местоположении границ объекта**

1. Система координат МСК-43, зона 2

**2. Сведения о характерных точках границ объекта**

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Мт), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	579 700,58	2 207 608,35	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
23	579 719,00	2 207 603,23		0,10	
22	579 717,55	2 207 576,19		0,10	
21	579 696,41	2 207 582,58		0,10	
20	579 692,65	2 207 566,70		0,10	
19	579 674,10	2 207 566,90		0,10	
18	579 675,39	2 207 600,91		0,10	
17	579 671,22	2 207 600,86		0,10	
16	579 670,13	2 207 622,89		0,10	
15	579 658,41	2 207 681,22		0,10	
14	579 641,52	2 207 739,33		0,10	
13	579 611,53	2 207 832,86		0,10	
12	579 594,22	2 207 882,31		0,10	
11	579 548,13	2 207 959,12		0,10	
10	579 569,21	2 207 978,75		0,10	
9	579 581,80	2 207 957,55	0,10		
8	579 580,10	2 207 943,91	0,10		



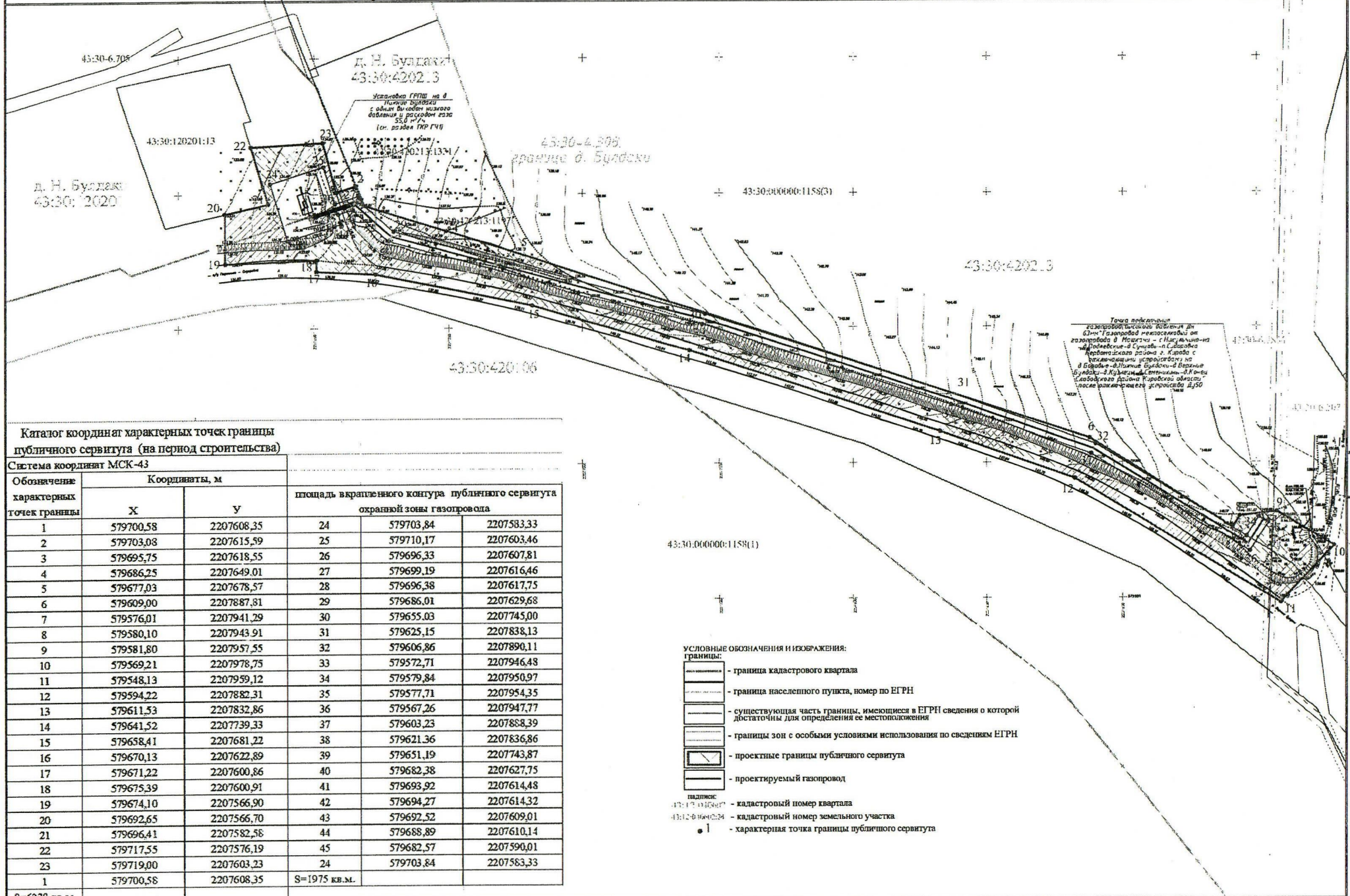
Раздел 2					
Сведения о местоположении границ объекта					
1	2	3	4	5	6
7	579 576,01	2 207 941,29	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
6	579 609,00	2 207 887,81		0,10	
5	579 677,03	2 207 678,57		0,10	
4	579 686,25	2 207 649,01		0,10	
3	579 695,75	2 207 618,55		0,10	
2	579 703,08	2 207 615,59		0,10	
1	579 700,58	2 207 608,35		0,10	
Вырез 1 из 1					
24	579 703,84	2 207 583,33	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
25	579 710,17	2 207 603,46		0,10	
26	579 696,33	2 207 607,81		0,10	
27	579 699,19	2 207 616,46		0,10	
28	579 696,38	2 207 617,75		0,10	
29	579 686,01	2 207 629,68		0,10	
30	579 655,03	2 207 745,00		0,10	
31	579 625,15	2 207 838,13		0,10	
32	579 606,86	2 207 890,11		0,10	
33	579 572,71	2 207 946,48		0,10	
34	579 579,84	2 207 950,97		0,10	
35	579 577,71	2 207 954,35		0,10	

Раздел 2							
Сведения о местоположении границ объекта							
1	2	3	4	5	6		
36	579 567,26	2 207 947,77	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—		
37	579 603,23	2 207 888,39		0,10			
38	579 621,36	2 207 836,86		0,10			
39	579 651,19	2 207 743,87		0,10			
40	579 682,38	2 207 627,75		0,10			
41	579 693,92	2 207 614,48		0,10			
42	579 694,27	2 207 614,32		0,10			
43	579 692,52	2 207 609,01		0,10			
44	579 688,89	2 207 610,14		0,10			
45	579 682,57	2 207 590,01		0,10			
24	579 703,84	2 207 583,33		0,10			
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
1	2	3		4		5	6
—	—	—		—		—	—





Схема расположения границ публичного сервитута, устанавливаемого в целях складирования строительных и иных материалов, возведение некапитальных строений, сооружений (включая ограждения, бытовки, навесы) и (или) размещение строительной техники, которые необходимы для обеспечения строительства линейного объекта системы газоснабжения: Газопровод межпоселковый к дер. Нижние Буддаки Слободского муниципального района Кировской области



Каталог координат характерных точек границы публичного сервитута (на период строительства)

Система координат МСК-43

Обозначение характерных точек границы	Координаты, м		площадь вкрапленного контура публичного сервитута окрестной зоны газопровода	
	X	Y		
1	579700,58	2207608,35	24	579703,84 2207583,33
2	579703,08	2207615,59	25	579710,17 2207603,46
3	579695,75	2207618,55	26	579696,33 2207607,81
4	579686,25	2207649,01	27	579699,19 2207616,46
5	579677,03	2207678,57	28	579696,38 2207617,75
6	579609,00	2207887,81	29	579686,01 2207629,68
7	579576,01	2207941,29	30	579655,03 2207745,00
8	579580,10	2207943,91	31	579625,15 2207838,13
9	579581,80	2207957,55	32	579606,86 2207890,11
10	579569,21	2207978,75	33	579572,71 2207946,48
11	579548,13	2207959,12	34	579579,84 2207950,97
12	579594,22	2207882,31	35	579577,71 2207954,35
13	579611,53	2207832,86	36	579567,26 2207947,77
14	579641,52	2207739,33	37	579603,23 2207888,39
15	579658,41	2207681,22	38	579621,36 2207836,86
16	579670,13	2207622,89	39	579651,19 2207743,87
17	579671,22	2207600,86	40	579682,38 2207627,75
18	579675,39	2207600,91	41	579693,92 2207614,48
19	579674,10	2207566,90	42	579694,27 2207614,32
20	579692,65	2207566,70	43	579692,52 2207609,01
21	579696,41	2207582,58	44	579688,89 2207610,14
22	579717,55	2207576,19	45	579682,57 2207590,01
23	579719,00	2207603,23	24	579703,84 2207583,33
1	579700,58	2207608,35	S=1975 кв.м.	

S=6220 кв.м.

условные обозначения и изображения:

- границы:
- граница кадастрового квартала
  - граница населенного пункта, номер по ЕГРН
  - существующая часть границы, имеющаяся в ЕГРН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
  - границы зон с особыми условиями использования по сведениям ЕГРН
  - проектные границы публичного сервитута
  - проектируемый газопровод
- подписи:
- кадастровый номер квартала
  - кадастровый номер земельного участка
  - характерная точка границы публичного сервитута