**Перечень работ услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах**

**на 2021г.**

**(с.Карино** **ул.Ленина, 14, ул.Советская,17, ул.Тукая,17, ул. Тукая,19)**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | **Перечень работ** | | **Годовая стоимость работ,руб.** | **Периодичность**  **выполнения** | **Стоимость услуг**  **За 1кв.м.** | |
| 1 | **Работы необходимые для надлежащего содержания несущих и ненесущих конструкций** | |  |  |  | |
| 1.1 | Технические осмотры несущих конструкций(фундамента,стен,колонн,столбов,перекрытий,покрытий,балок,лестниц,несущих элементов крыш) | | 0,00 | 2 раза в год | 0,00 | |
| 1.2 | Технические осмотры не несущих конструкций(перегородок, внутренней отделки, полов) | | 0,00 | 2 раза в год | 0,00 | |
| 1.3 | Ремонт просевших отмостков | | 6636 | По мере необходимости | 0,20 | |
| 1.4 | Замена разбитых стекол оконных проемов, ремонт и укрепление входных дверей | | 14932 | По мере необходимости | 0,45 | |
| 1.5 | Очистка крыш от снега и наледи | | 0,00 | По мере необходимости | 0,00 | |
| 2 | **Работы необходимые для надлежащего содержания оборудования и сиситем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества** | |  |  |  | |
| 2.1 | Ремонт ,регулировка испытание, консервация и расконсервация систем центрального отопления | | 11282 | 2 раза в год | 0,34 | |
| 2.2 | Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системах дымоудаления, вентиляции. | | 31560 | 3 раза в год | 0,88 | |
| 2.3 | Аварийное обслуживание в системах водоснабжения, канализации, теплоснабжения | | 17918 | постоянно | 0,54 | |
| 2.4 | Обеспечение пожарной безопасности | | 1659 | постоянно | 0,05 | |
| 2.5 | Замеры сопротивления изоляции | | 36168 | 1 раз в год | 1,09 | |
| **3** | **Работы и услуги по содержанию иного общего имущества** | |  |  |  | |
| 3.1 | Расходы на управление МКД, организация работ по содержанию и ремонту дома | | 143793,6 | постоянно | 4,00 | |
| 3.2 | Аварийно-диспетчерская служба | | 13221,6 | постоянно | 0,4 | |
|  | | **Итого** | **277170,2** | |  | | **7,95** | |

**Глава Администрации**

**Каринского с/п : Митюков Р.З.**